



שנתון סטטיסטי 2012

עיקרי הנתונים והמגמות

2012





המרכז למחקר
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת תכנון, ארגון ומ"מ

אוכלוסיית העיר



מטרופולין תל-אביב - סה"כ 3,401.7 אלף תושבים (שנת 2011)

תל - אביב - יפו
TEL - AVIV - YAFO

קנה מידה -1:500,000



הים התיכון
MEDITERRANEAN SEA

מטרופולין כ- % מ ישראל:

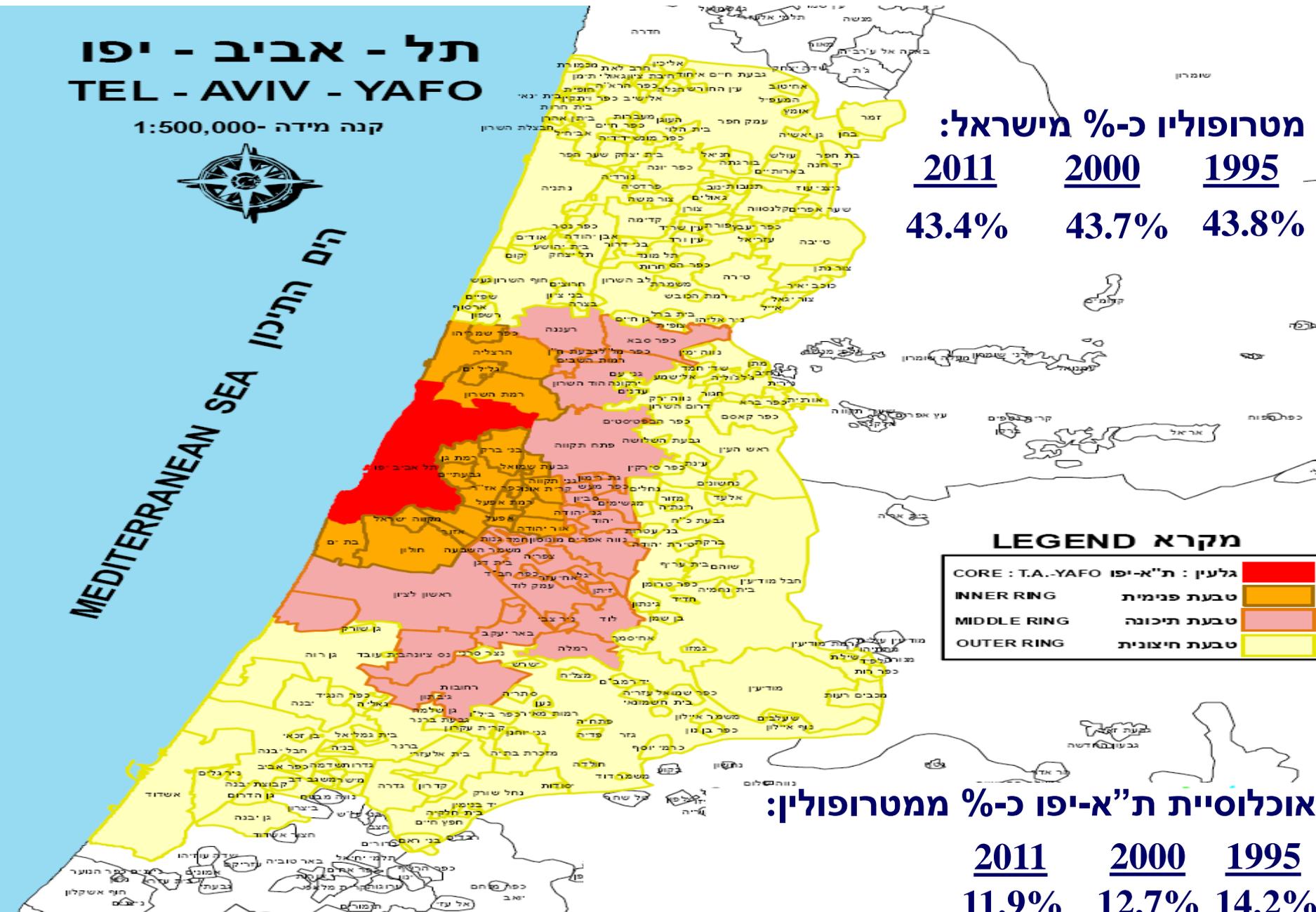
| <u>2011</u> | <u>2000</u> | <u>1995</u> |
|-------------|-------------|-------------|
| 43.4% | 43.7% | 43.8% |

מקרא LEGEND

| | | |
|------------------|-----------------|--|
| CORE : T.A.-YAFO | גלעין : ת"א-יפו | |
| INNER RING | טבעת פנימית | |
| MIDDLE RING | טבעת תיכונה | |
| OUTER RING | טבעת חיצונית | |

אוכלוסיית ת"א-יפו כ- % ממטרופולין:

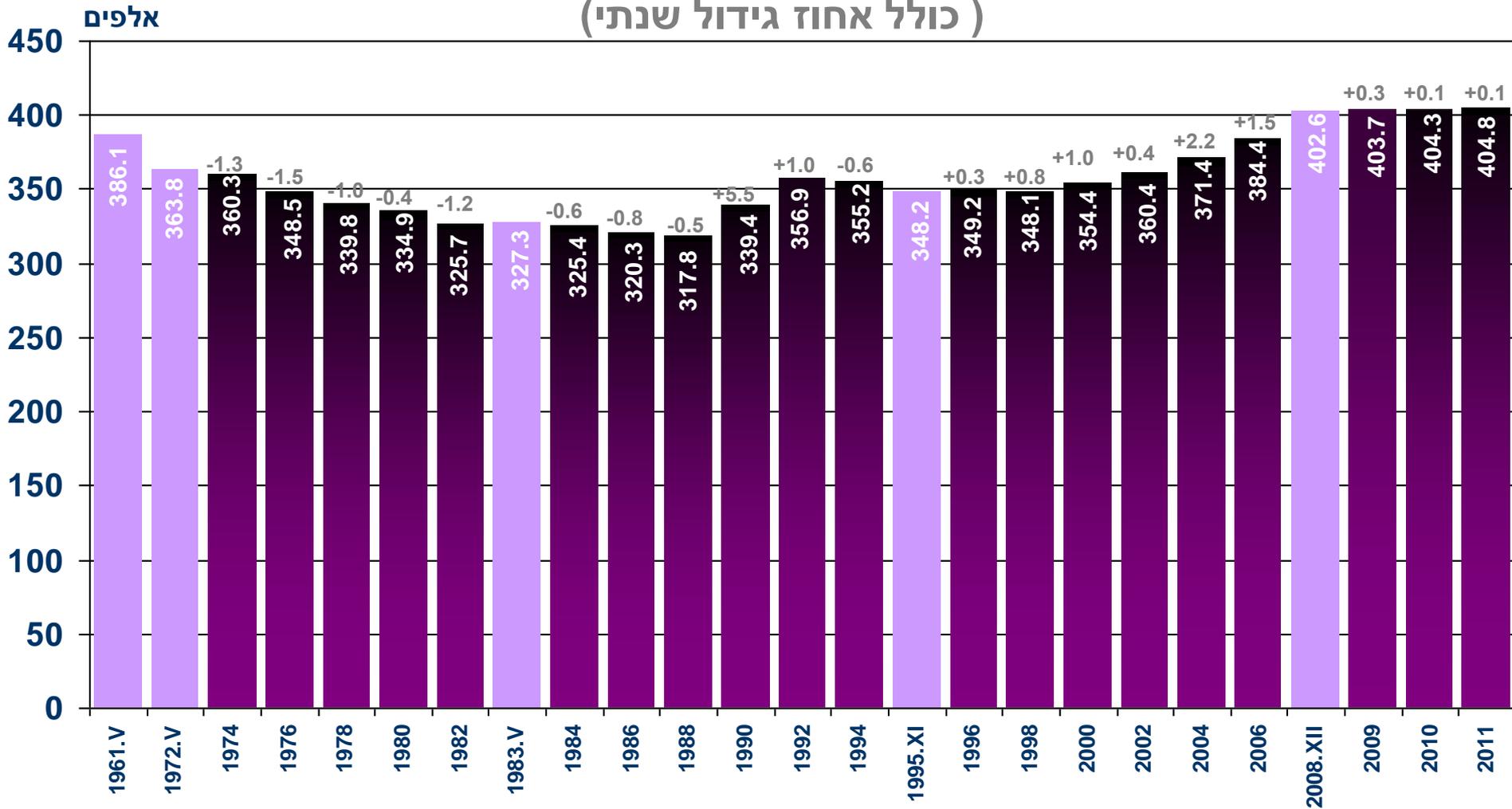
| <u>2011</u> | <u>2000</u> | <u>1995</u> |
|-------------|-------------|-------------|
| 11.9% | 12.7% | 14.2% |





אוכלוסיית ת"א-יפו - לאורך השנים - אלפים

(כולל אחוז גידול שנתי)

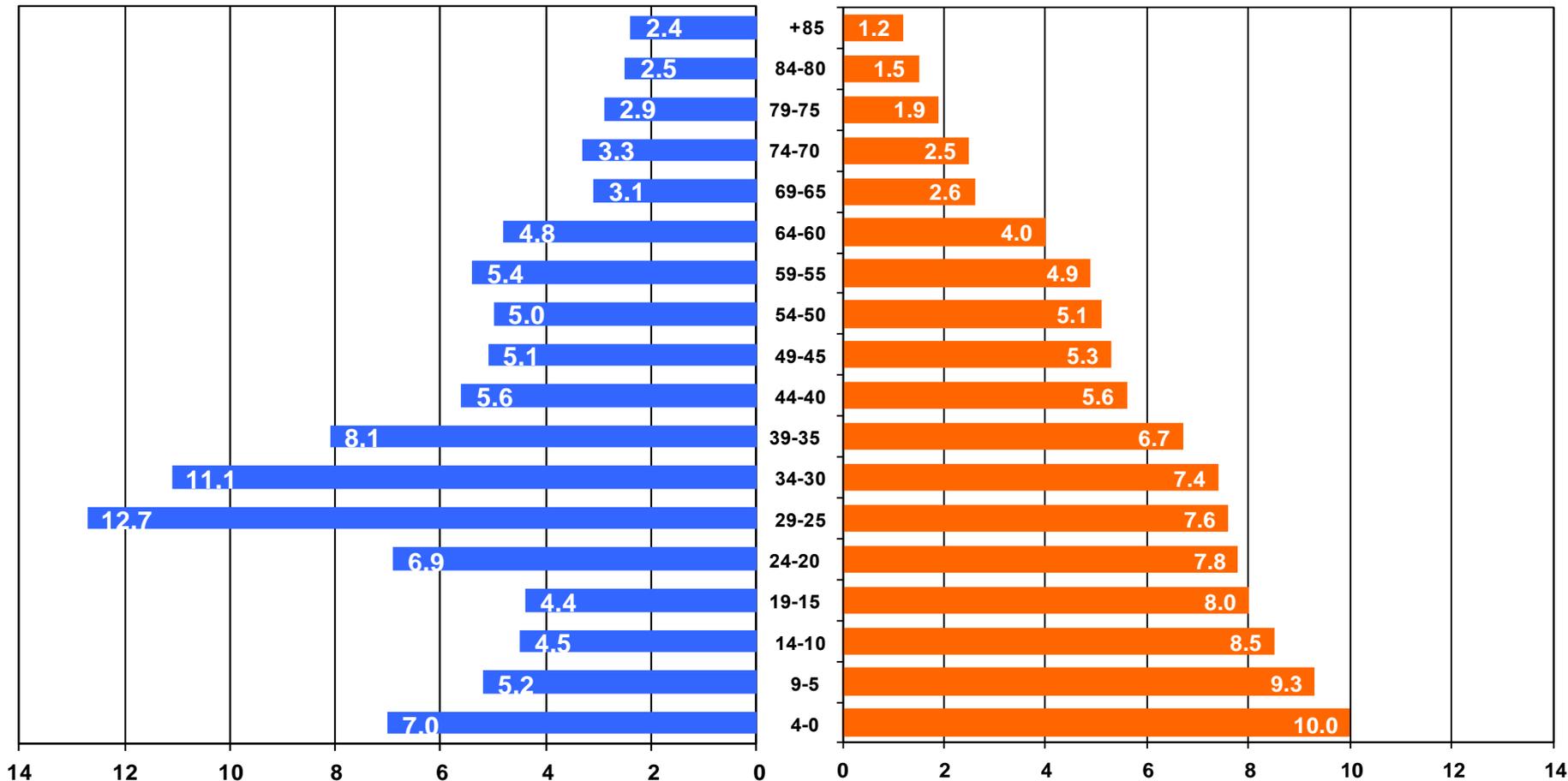




האוכלוסייה, לפי גיל בת"א-יפו ובישראל - מפקד 2008 (אחוזים)

תל-אביב-יפו

ישראל



הגיל החציוני בישראל בשנת 2008 היה 29.0 שנים, בת"א-יפו הגיל החציוני היה 34.0 שנים;

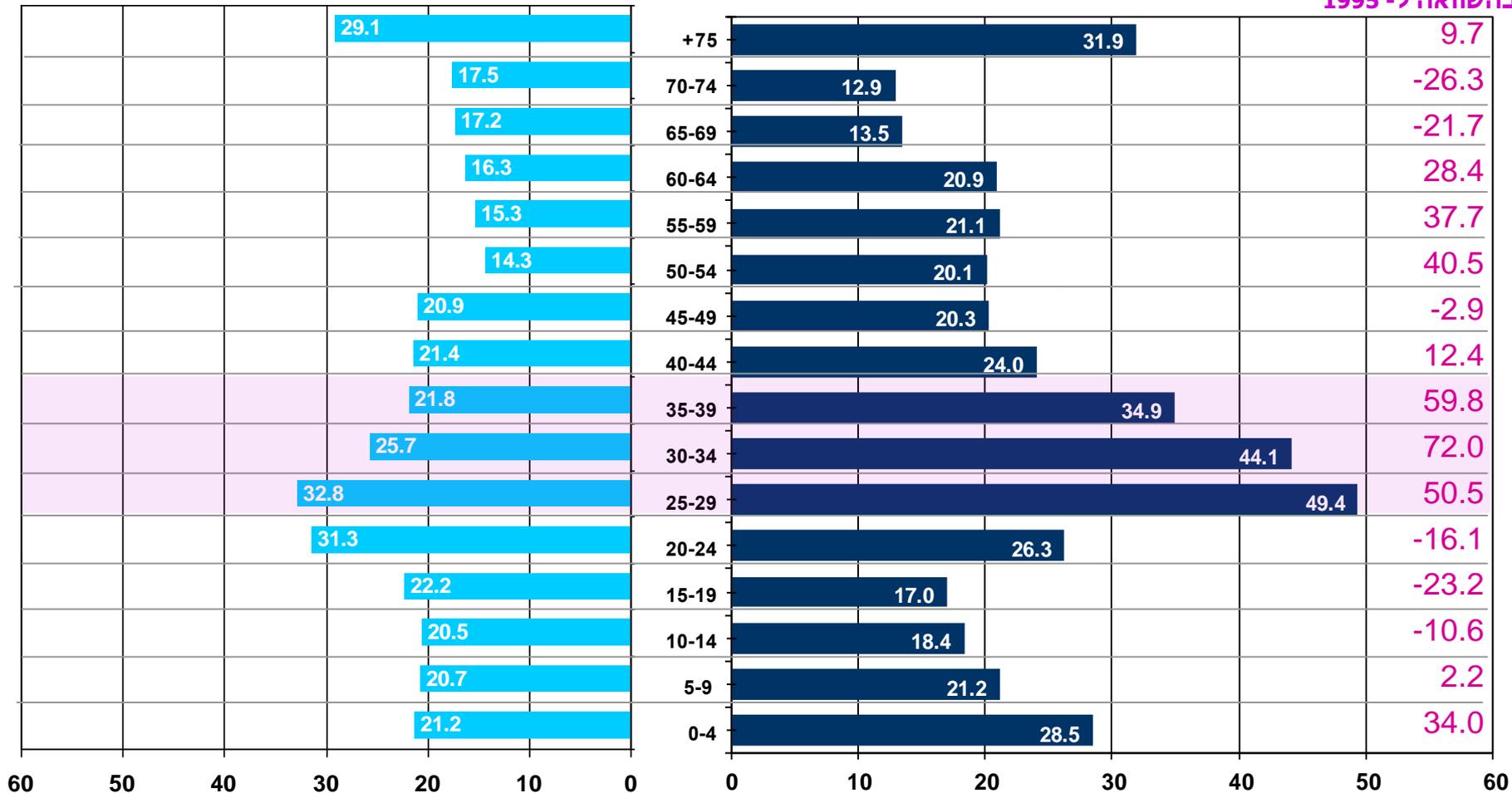


אוכלוסייה בת"א-יפו, לפי גיל - השוואה בין מפקד 1995 לאומדן לשנת 2010 (אלפים)

XI.1995

2010

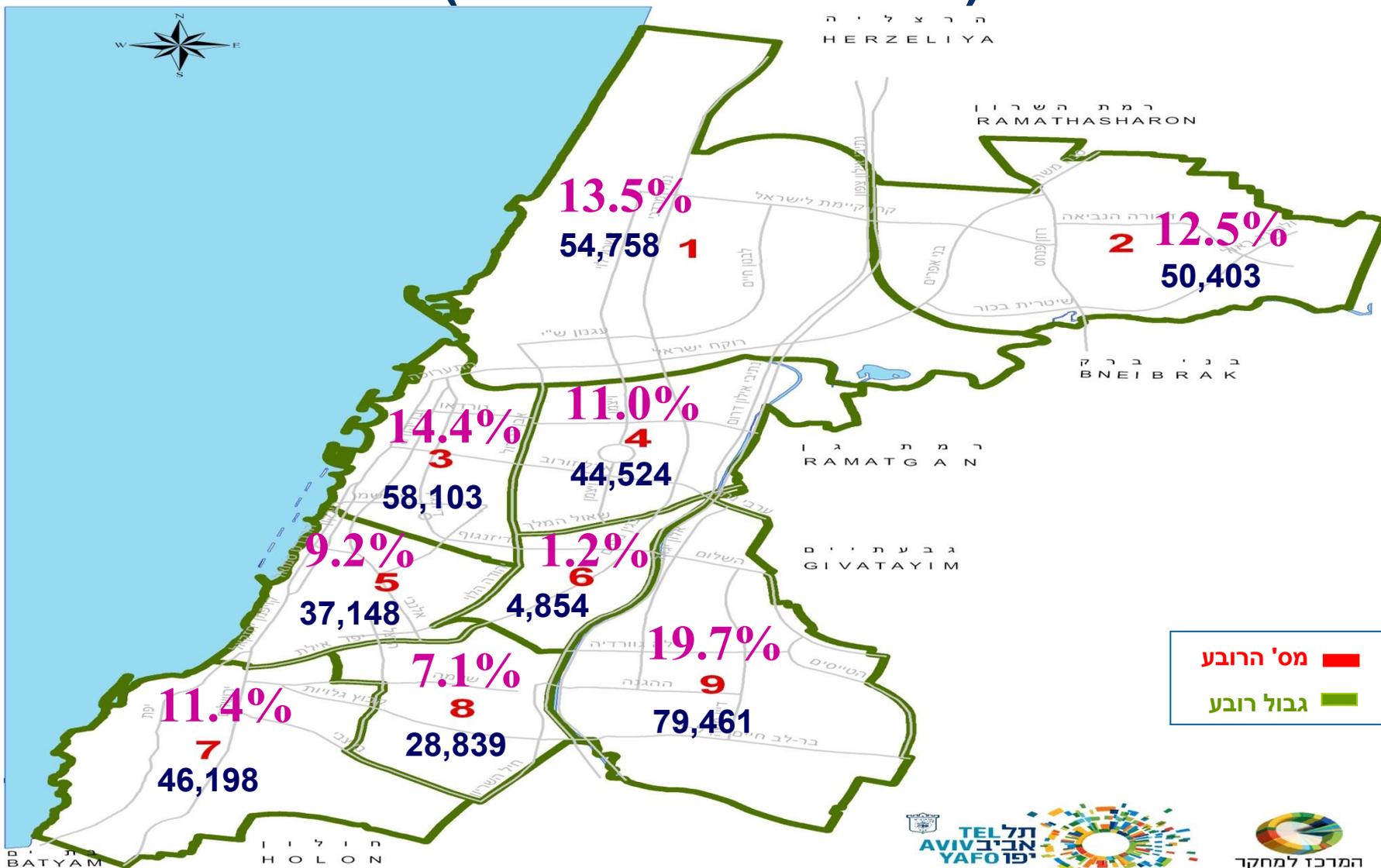
אחוז השינוי ב- 2010 בהשוואה ל- 1995



הגיל החציוני בת"א-יפו היה בשנת 2009 34.4 שנים; בשנת 1995 היה הגיל החציוני 34.9 שנים.

התפרסות האוכלוסייה לפי רבעי העיר - 2010

(אחוזים ומס' גולמיים)





אוכלוסייה 2011:

- ב-2011 היו כ-404,800 תושבים לעומת כ-404,300 ב-2010 .
כלומר, אחוז השינוי היה 0.1% (תוספת של עוד כ-500 תושבים).

המקור העיקרי לשינוי באוכלוסייה הוא הריבוי הטבעי:

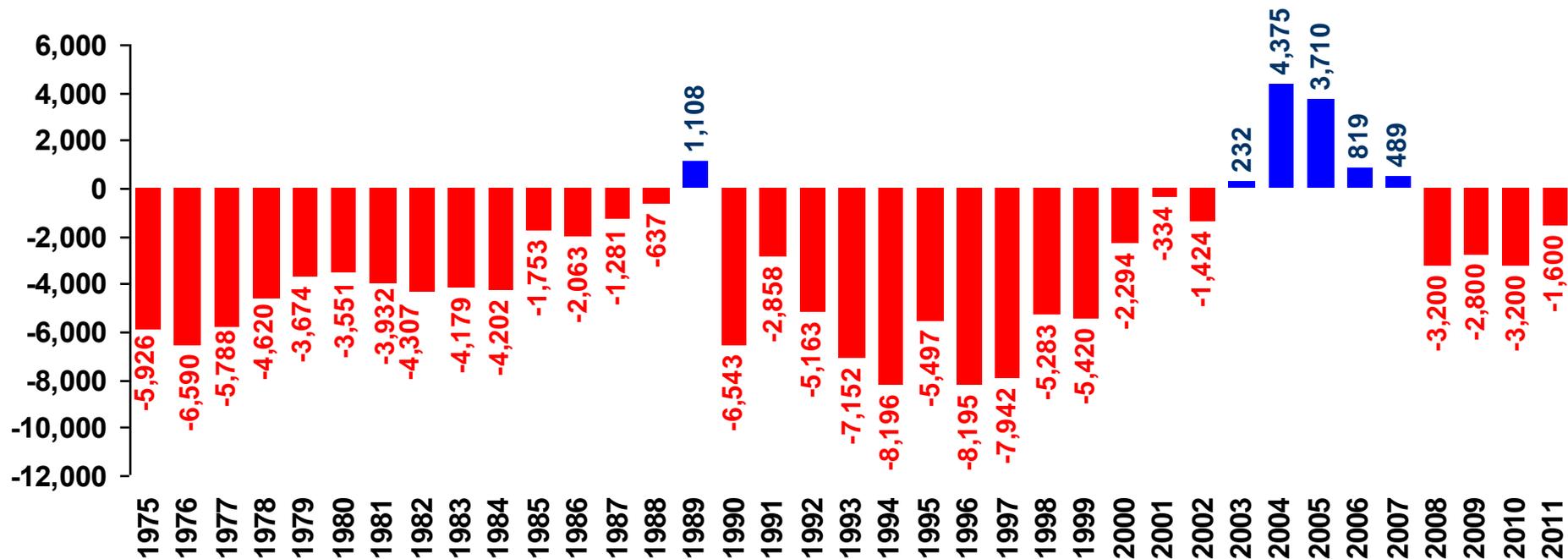
- הריבוי הטבעי (לידות פחות פטירות): +4,500

מקורות נוספים לשינוי באוכלוסיית העיר:

- עולים: +1,700
- מאזן הגירה פנימית בין-ישובים (נכנסים ויוצאים מהעיר לערים אחרות): -1,600



מאזן הגירה פנימית בין-יישובים, לפי שנים



היקף ההגירה בין יישובים ב-2011

נכנסים לת"א-יפו (מיישובים אחרים): 19,900 תושבים.
 יוצאים מת"א-יפו (ליישובים אחרים): 21,400 תושבים.

בנוסף להגירה הפנימית בין היישובים קיימת הגירה פנימית בתוך העיר, כ- 29,000 תושבים עוברים מאזור אחד לאזור אחר בתוך העיר.



השוואה בין שלוש הערים הגדולות

* אוכלוסייה יוצאת*

2011 2010 2009 2008

5.3 5.6 6.3 5.8

2.2 2.3 2.4 2.3

3.0 3.2 3.4 3.3

3.1 3.2 3.6 3.0

* אוכלוסייה נכנסת*

2011 2010 2009 2008

4.9 4.5 5.3 5.0

1.3 1.4 1.5 1.6

2.8 3.2 3.3 2.8

3.0 3.1 3.4 3.0

יישוב

ת"א-יפו

ירושלים

חיפה

יישובים

עירוניים

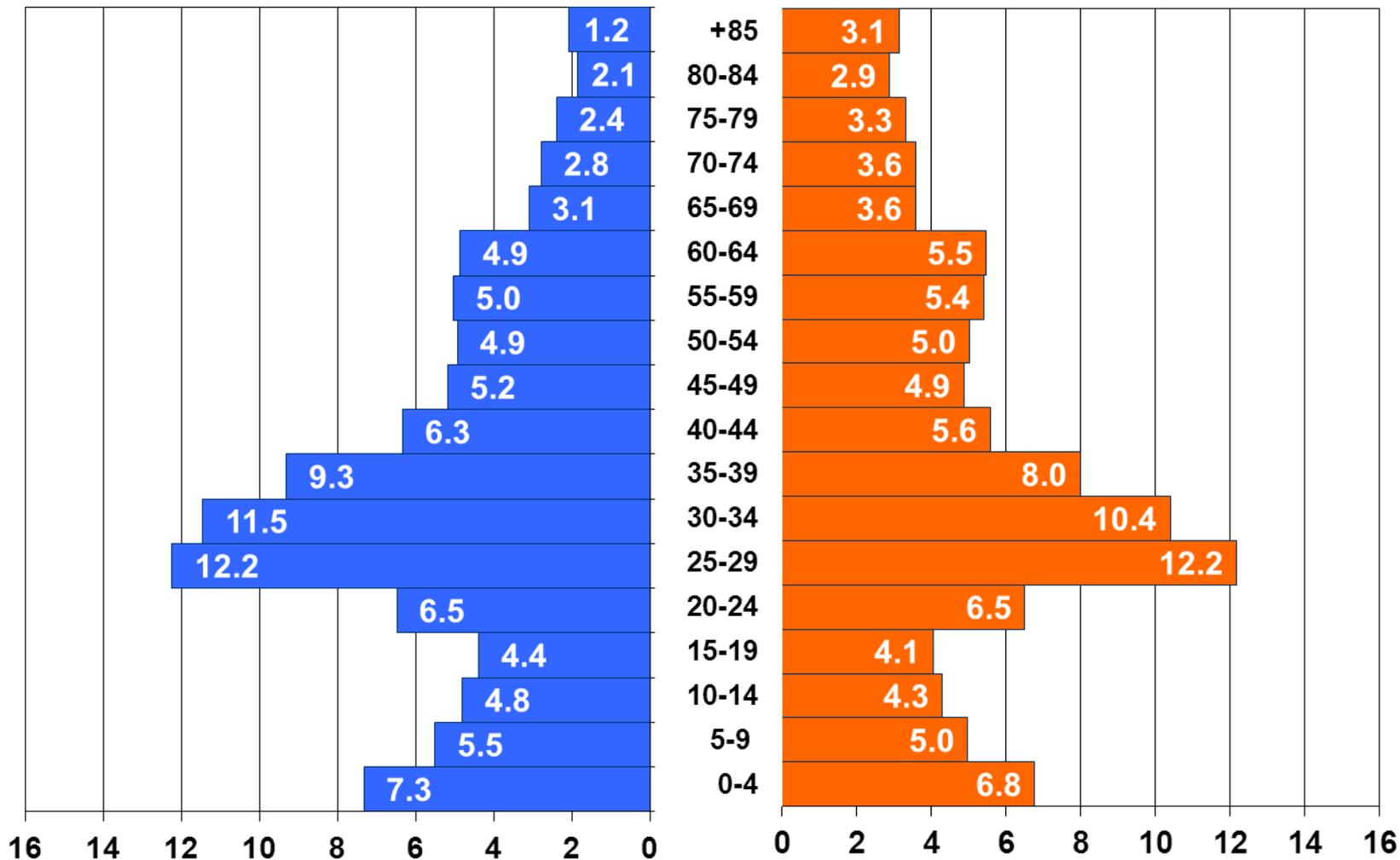


פירמידת גילאים בת "א-יפו - אחוזים (2010)

גברים

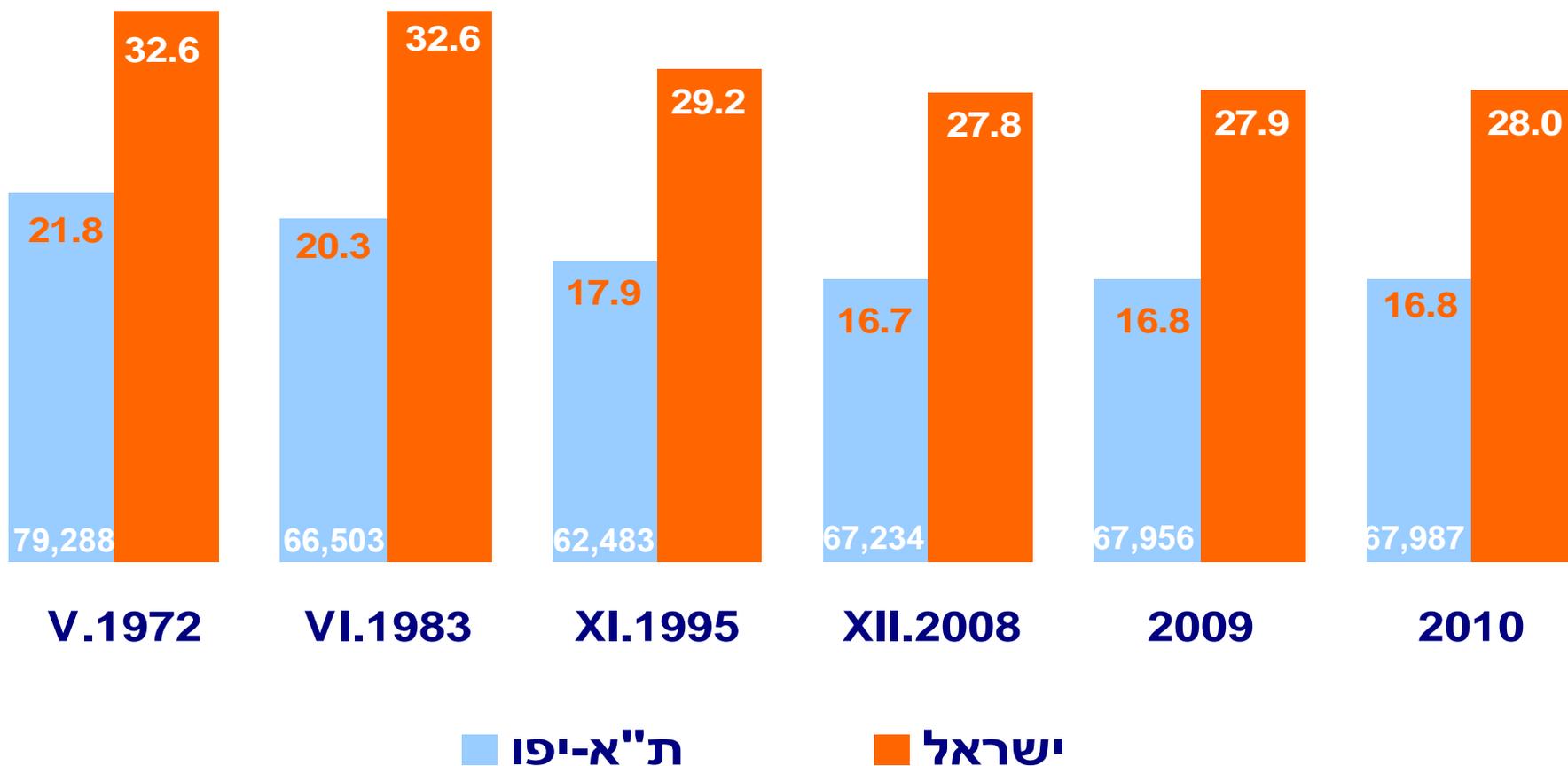
גיל

נשים



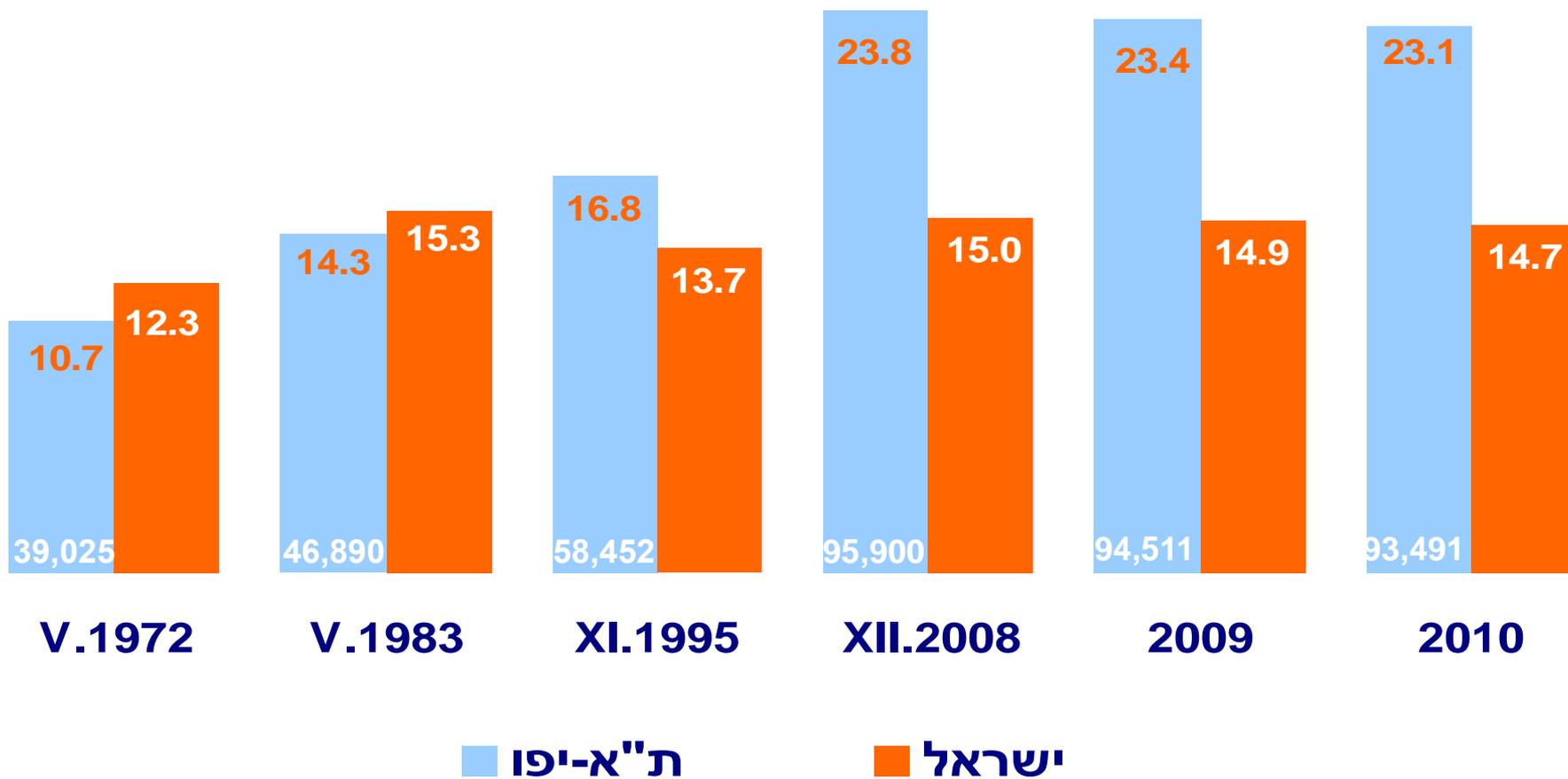


אחוז הילדים (גילאי 0-14) מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)



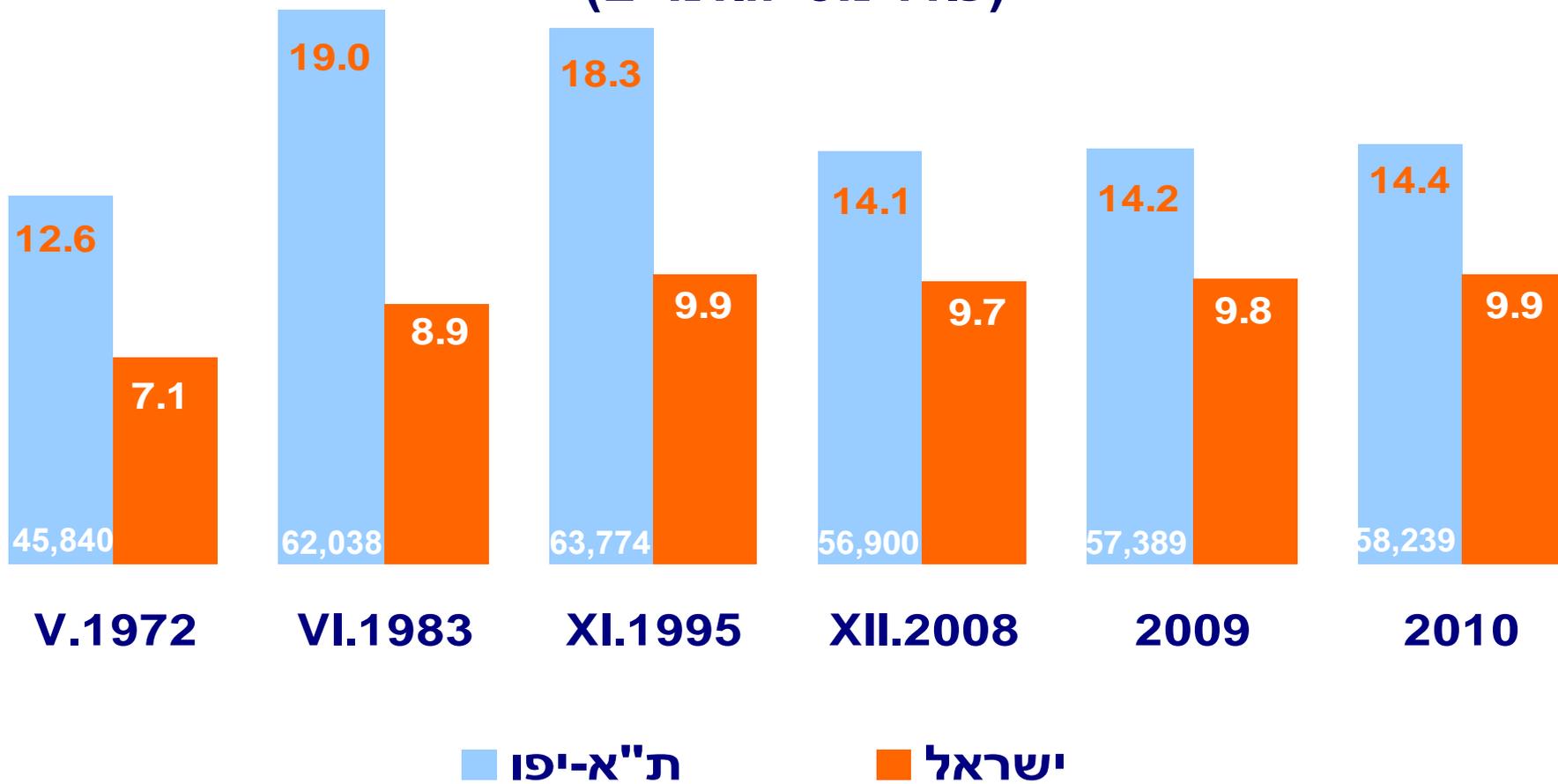


אחוז צעירים (גילאי 25-34) מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)





אחוז התושבים בני 65 ומעלה מכלל האוכלוסייה (כולל מס' גולמיים)





חציון הגיל בת"א-יפו ובישראל, לפי שנים

| אומדנים שוטפים | | שנות מפקד | | | |
|----------------|------|-----------|------|------|-----------|
| 2010 | 2009 | 2008 | 1995 | 1983 | |
| 29.4 | 29.3 | 29.0 | 27.0 | 25.4 | ישראל |
| 34.7 | 34.4 | 34.0 | 34.9 | 35.8 | ת"א - יפו |



ת"א-יפו - עיר של צעירים (2011):

ישראל 25.1 %

ישראל 10.6 %

ישראל 7.4 %

ישראל 7.0 %

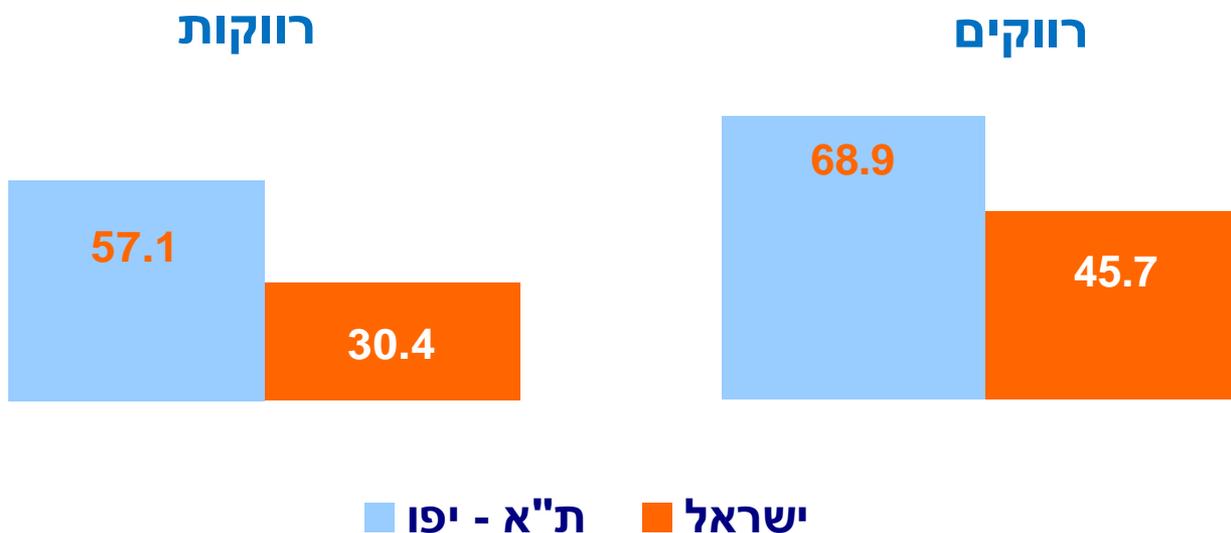
גילאי 18-34: ת"א-יפו 29.8 %

גילאי 18-24: ת"א-יפו 7.7 %

גילאי 25-29: ת"א-יפו 11.2 %

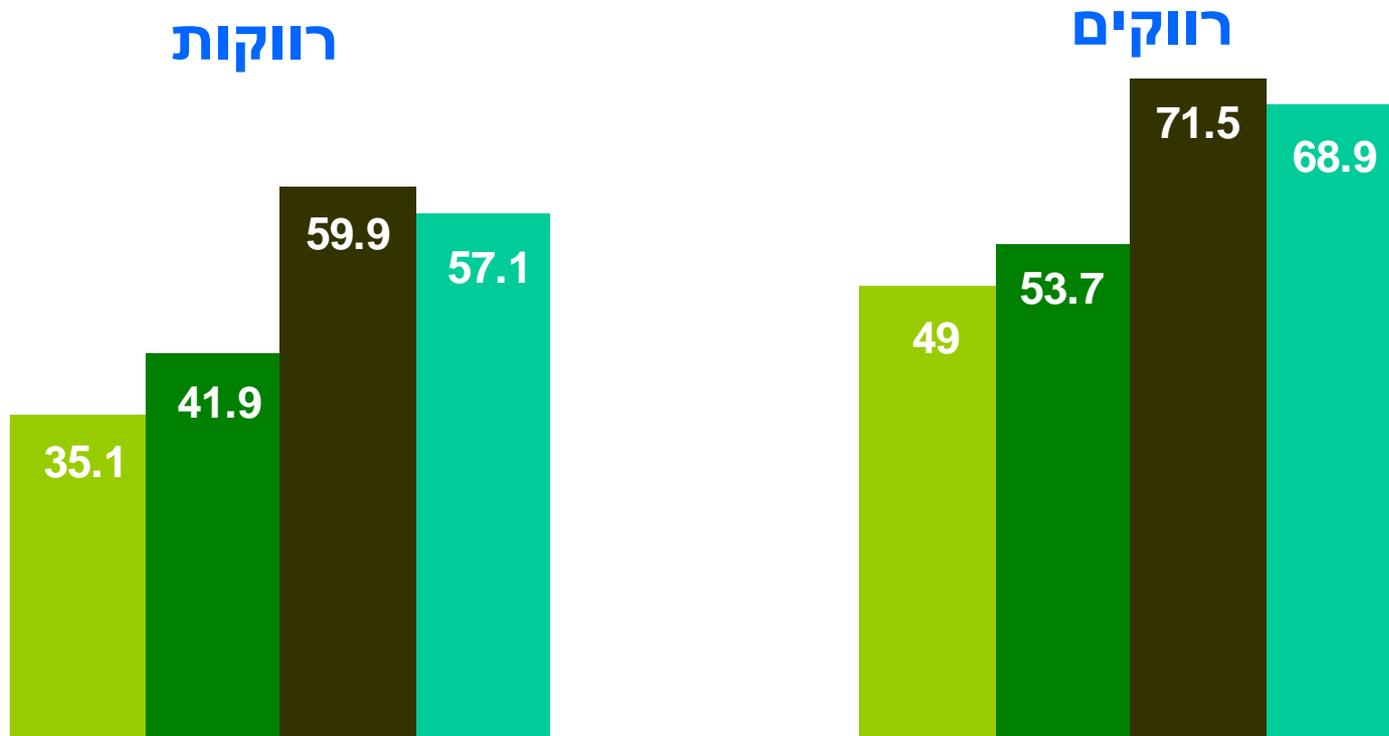
גילאי 30-34: ת"א-יפו 11.0 %

רווקים ורווקות בקרב הצעירים בגילאי 25-34 כ- % משכבת הגיל (2010)





רווקים ורווקות בתל-אביב-יפו בקרב הצעירים בני 25-34 כ- % משכבת הגיל לאורך השנים

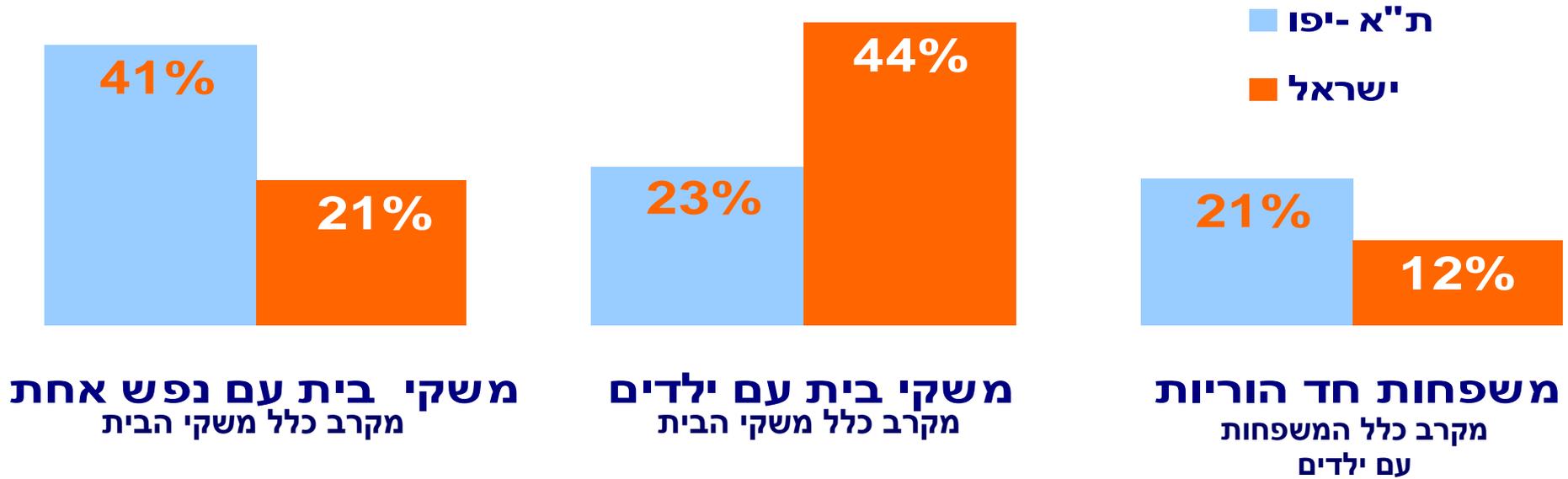


■ V.1983 ■ XI.1995 ■ XII.2008 ■ 2010



משקי בית ומשפחות בת"א-יפו -מפקד 2008

גודל משק בית ממוצע: ת"א-יפו 2.1 (2.3 במפקד 1995) ישראל 3.2 (3.3 במפקד 1995)



מאז 1992 (השנה לגביה לראשונה נרשמו נתוני משפחות חד-הוריות בעיר) מספר המשפ' החד הוריות גדל ביותר מפי 2: ב-1992 היו כ-4,600 משפ', בעוד שב-2011 היו 10,148 משפחות (בשנת 2010 היו 9,952 משפחות).



המרכז למחקר
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת תכנון, ארגון ומ"מ

תל-אביב-יפו כמרכז כלכלי





כוח אדם ותעסוקה

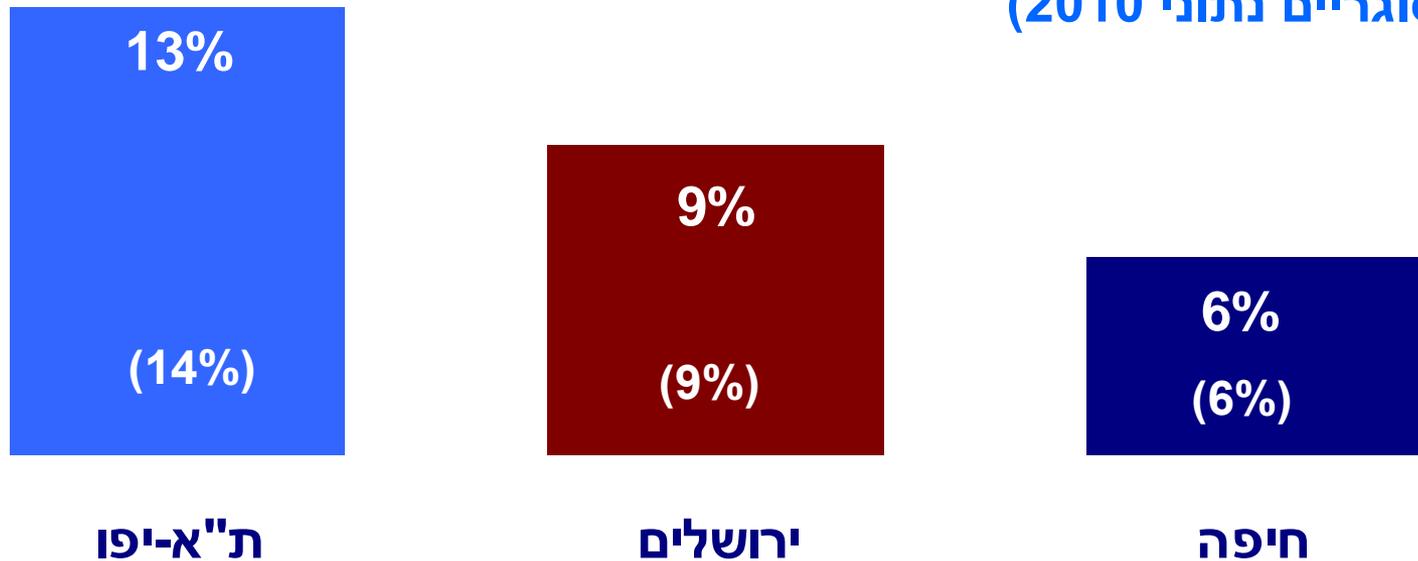
מס' מועסקים בת"א-יפו ב-2011: 392,200

(מס' מועסקים בת"א-יפו 2010: 397,800)

(מס' מועסקים בת"א-יפו 2009: 371,700)

מועסקים בשלוש הערים הגדולות כ- % מישראל

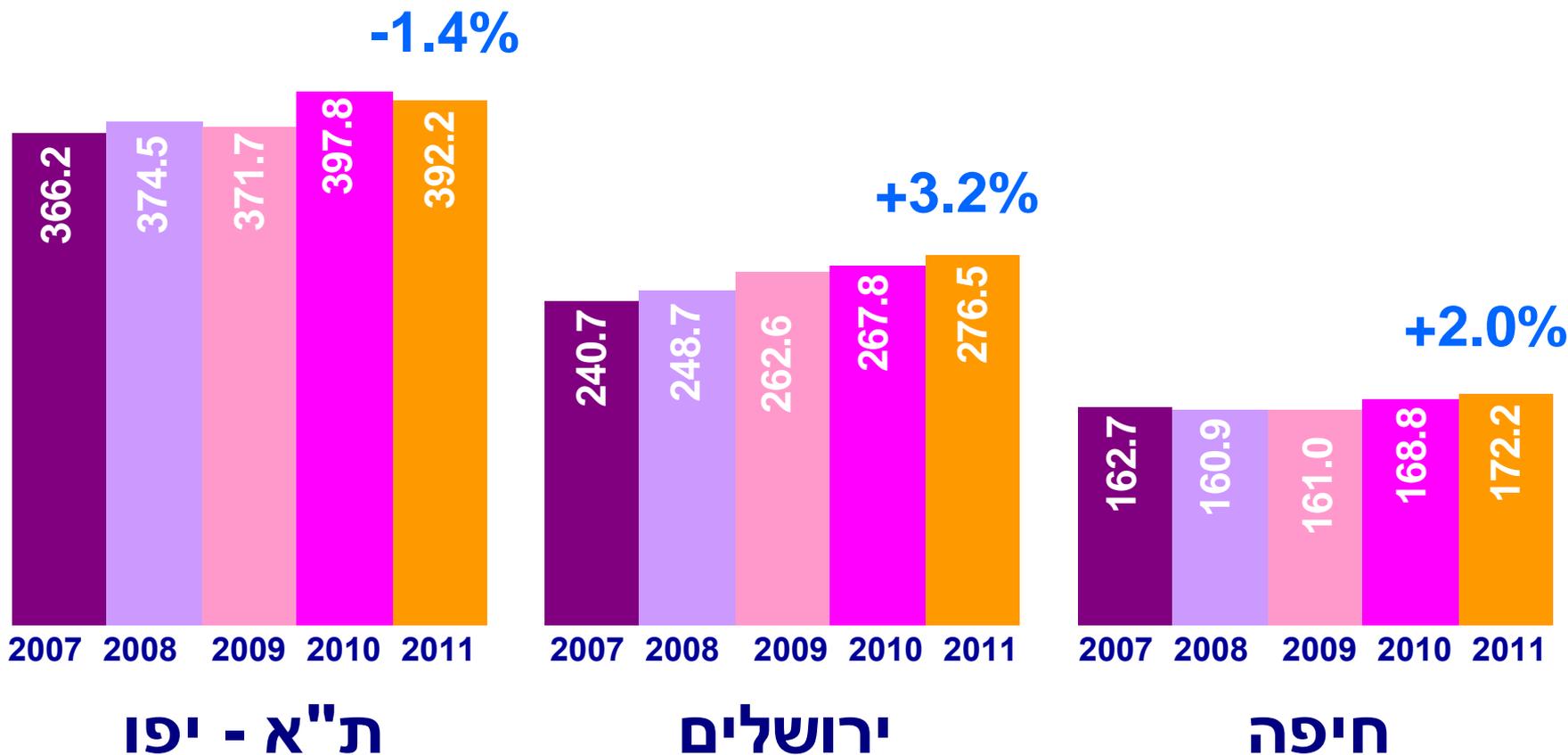
(בסוגריים נתוני 2010)



(בעוד שהאוכלוסייה בת"א-יפו מהווה כ-5.2% מאוכלוסיית ישראל)



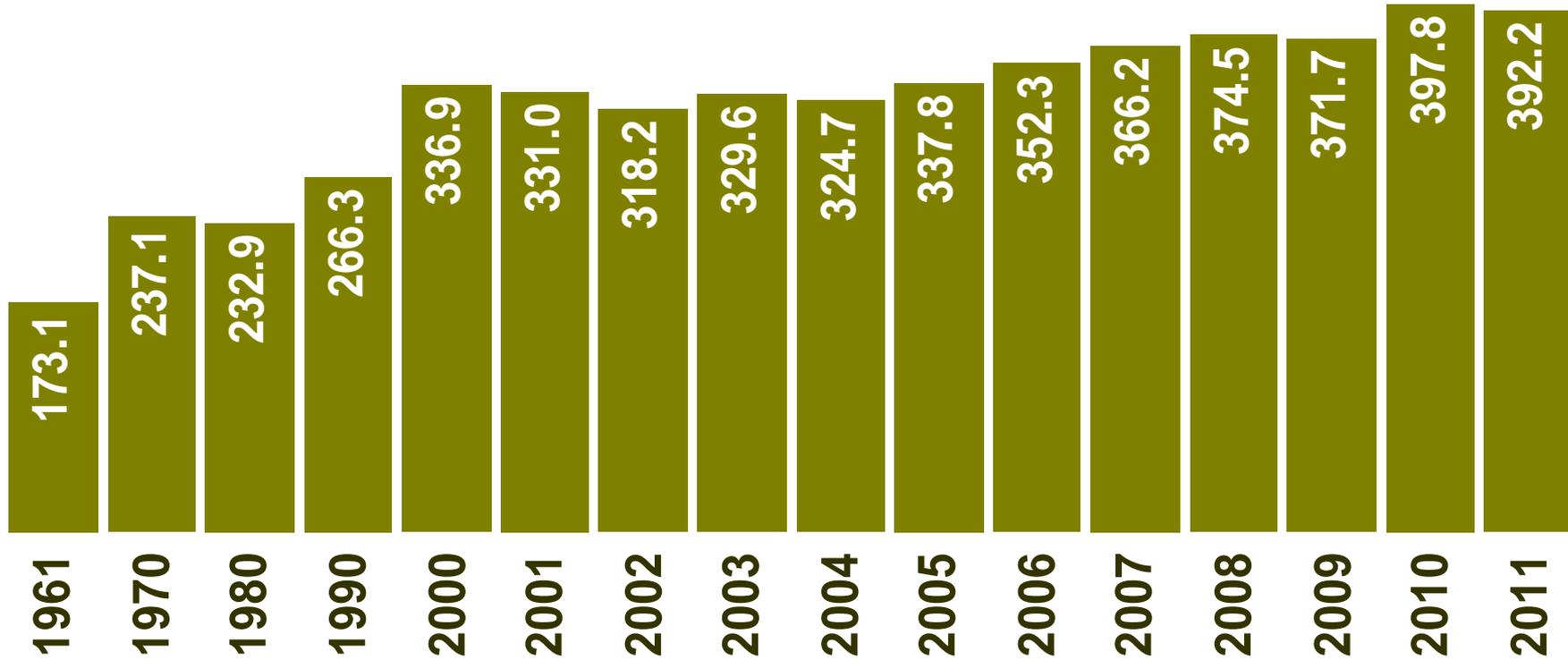
מועסקים בשלוש הערים הגדולות, אלפים (2011 - 2007)



% השינוי בישראל (בהשוואה ל-2010) - +2.9 %

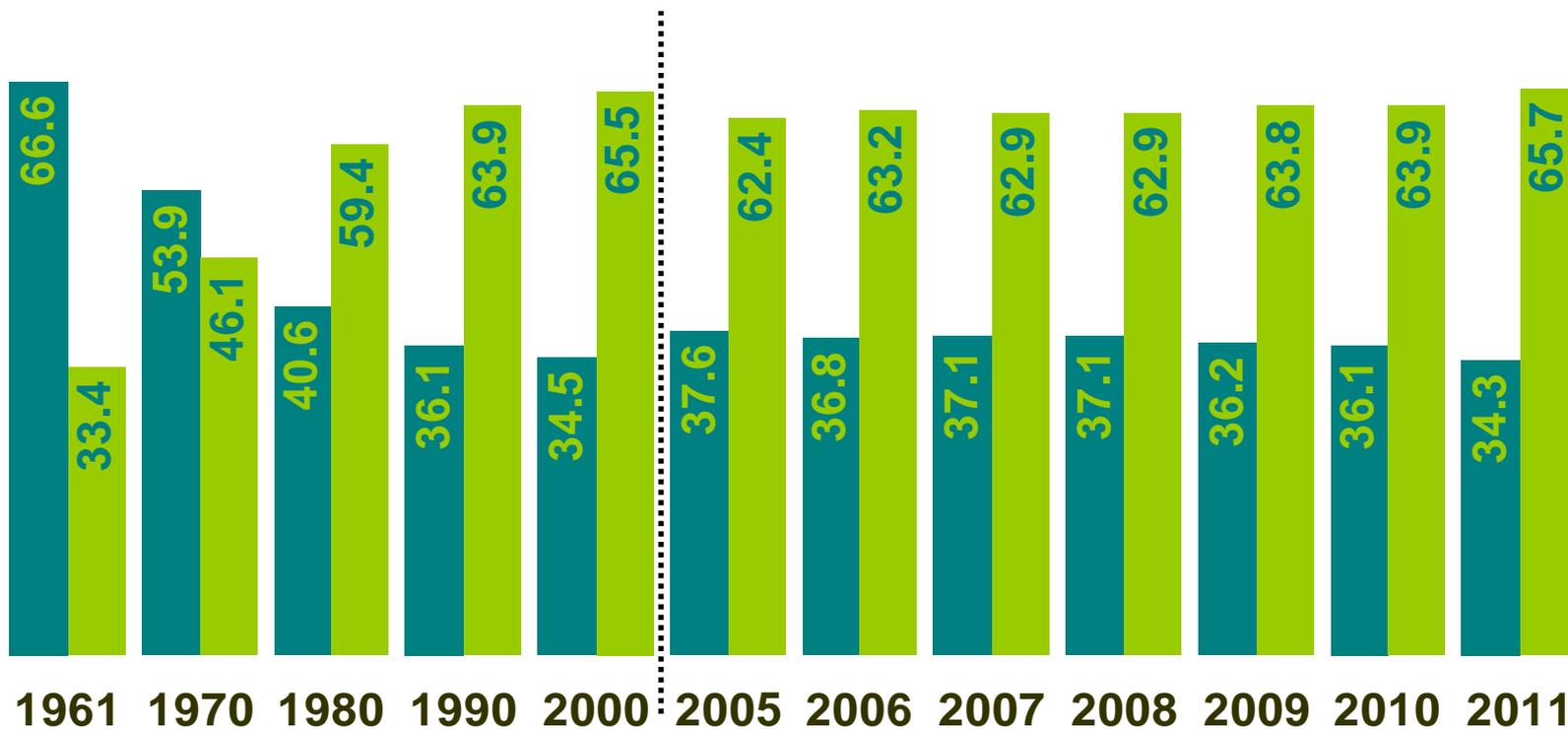


מועסקים בת"א - יפו, לאורך השנים (אלפים)





מועסקים תושבי העיר ומועסקים שאינם תושבי העיר, לאורך השנים (%)



■ מועסקים תושבי ת"א - יפו

■ מועסקים שאינם תושבי ת"א - יפו



ת"א-יפו כמרכז עסקים, 2011

מועסקים בבנקאות, ביטוח, פיננסים - 38% מכלל ישראל (41% ב-2010)

מועסקים בשירותים עסקיים - 22% מכלל ישראל (23% ב-2010)

משרדי הבנקים - 15% מכלל ישראל (16% ב-2010)

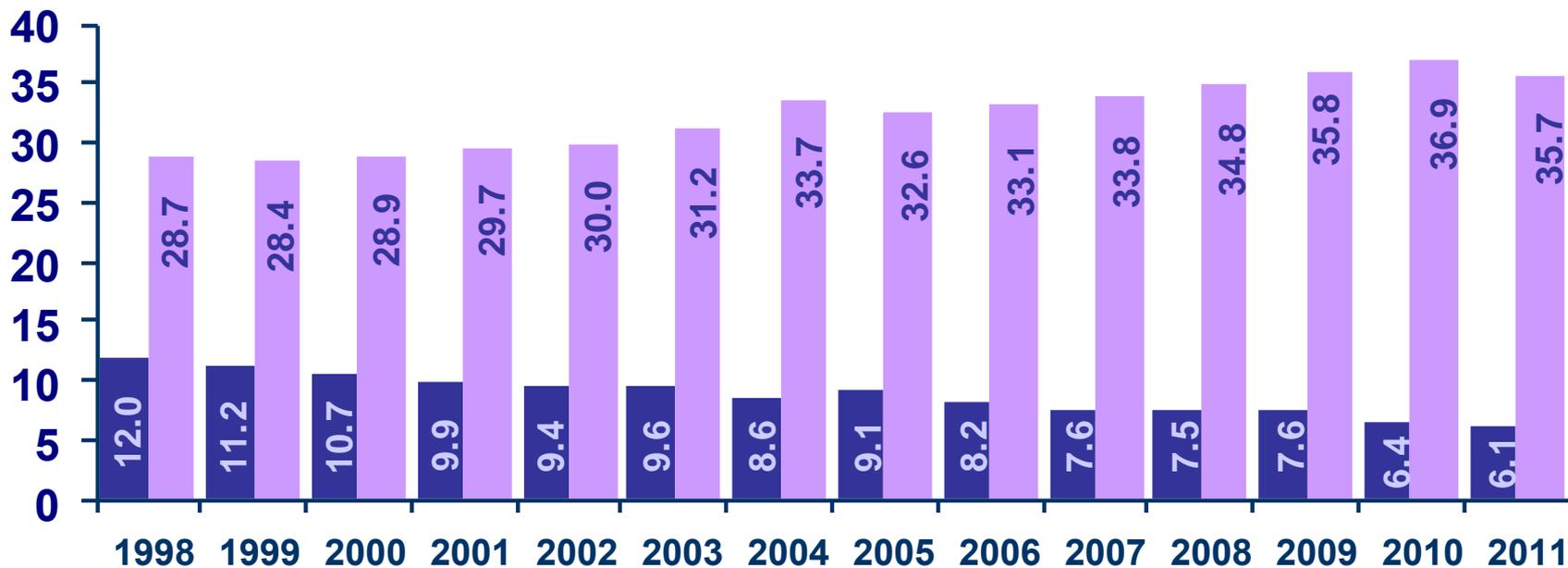
**מספר המשרות בבנקים בתל-אביב-יפו מהווה כ-57% מסך המשרות
בבנקים בישראל (56% ב-2010)**

**כוח העבודה האזרחי בת"א-יפו מהווה כ-6.8% מכוח העבודה האזרחי
בישראל (7.1% ב-2010)**



מועסקים בתל-אביב-יפו, לפי ענפים נבחרים לאורך השנים (כאחוז מכלל המועסקים בעיר)

אחוזים

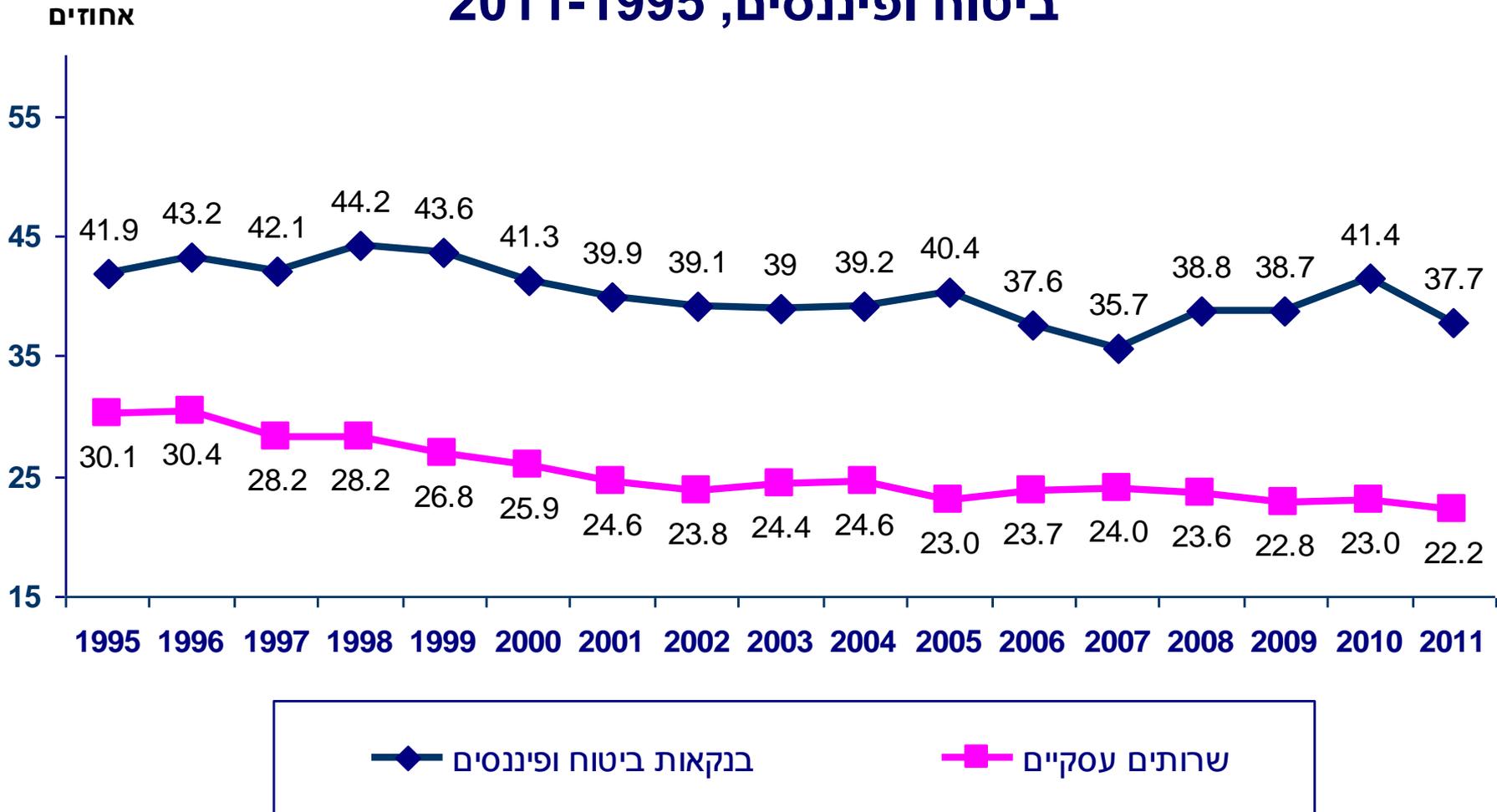


■ תעשייה

■ בנקאות, ביטוח, פיננסיים ושירותים עסקיים

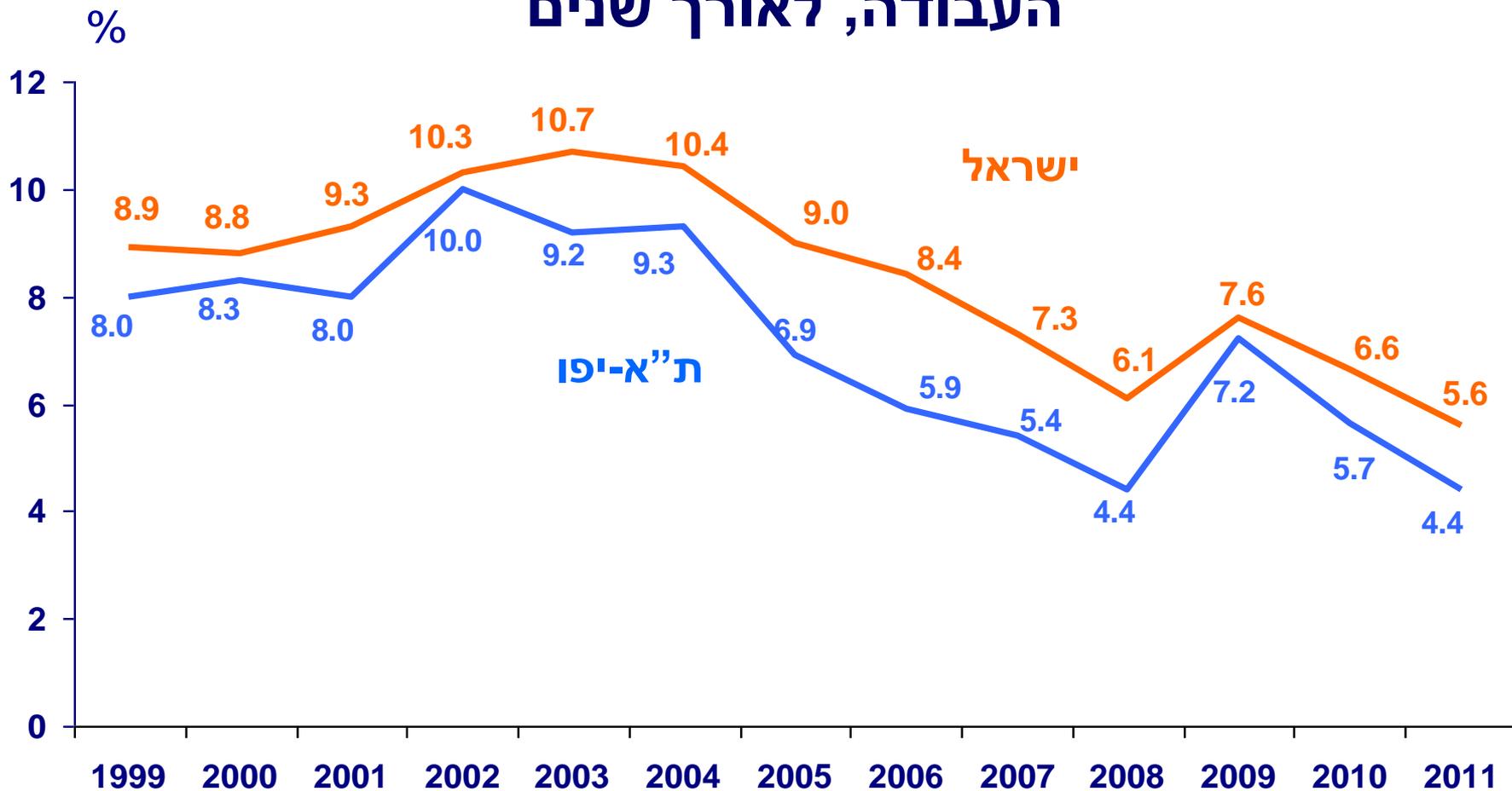


אחוז המועסקים בתל-אביב-יפו, מתוך סך כל המועסקים בישראל, בענפי השירותים העסקיים ובבנקאות ביטוח ופיננסים, 2011-1995





בלתי מועסקים, כאחוז מהשייכים לכוח העבודה, לאורך שנים





בנייה:

שטח התחלות בנייה, לאורך השנים (אלפי מ"ר)

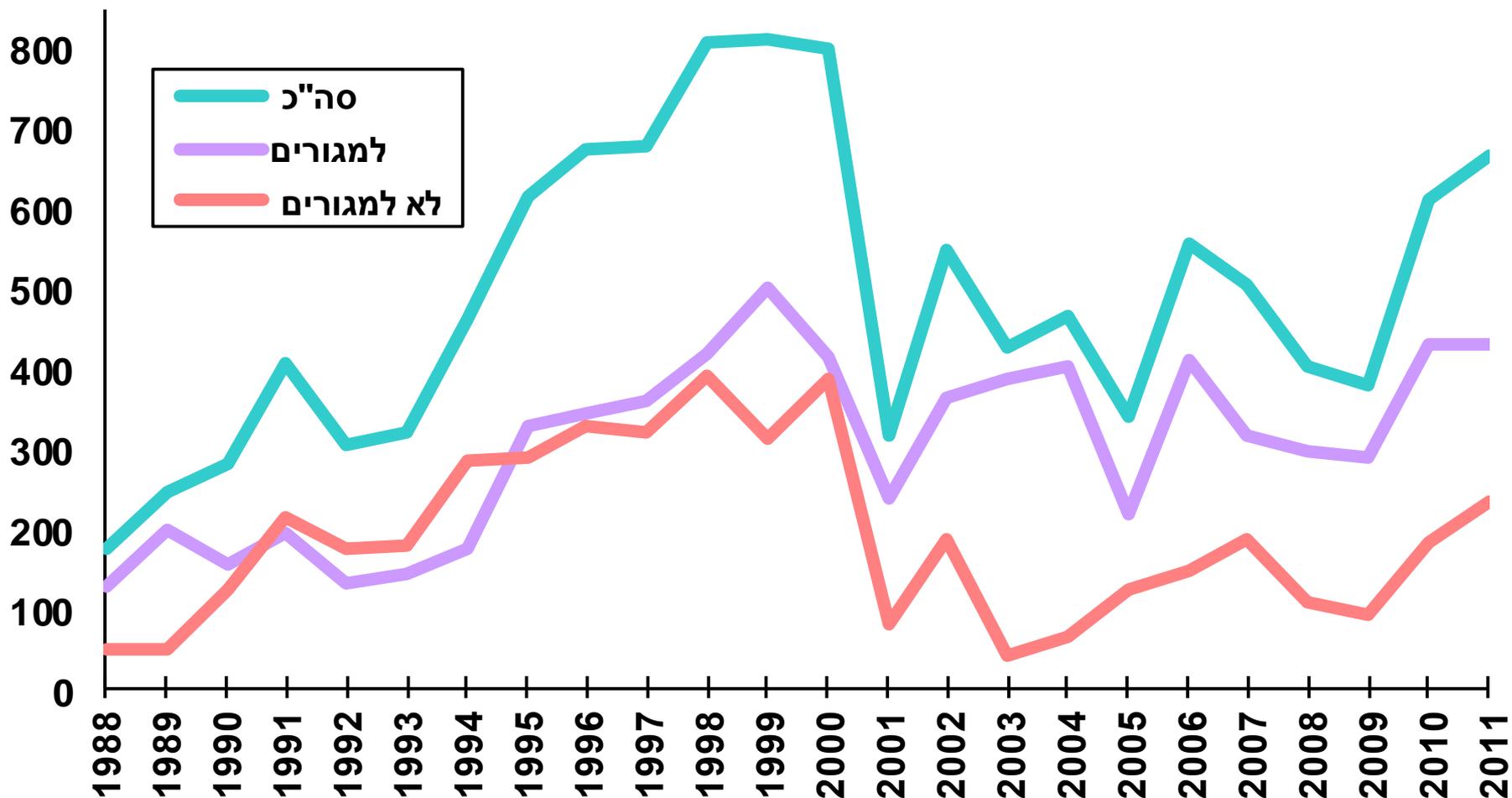
| חיפה | ירושלים | ת"א-יפו | |
|-------|---------|---------|-------|
| 165.8 | 333.0 | 427.3 | 2003 |
| 119.8 | 316.4 | 466.9 | 2004 |
| 113.1 | 437.7 | 338.7 | 2005 |
| 162.6 | 367.2 | 558.2 | 2006 |
| 65.4 | 463.4 | 505.4 | 2007 |
| 35.9 | 343.7 | 404.5 | 2008 |
| 35.9 | 548.8 | 379.0 | 2009 |
| 89.4 | 603.9 | 612.9 | 2010 |
| 193.4 | 666.0 | 665.9 | *2011 |

* אומדן ארעי



שטח התחלות בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

אלפי מ"ר





בנייה:

שטח גמר בנייה, לאורך השנים (אלפי מ"ר)

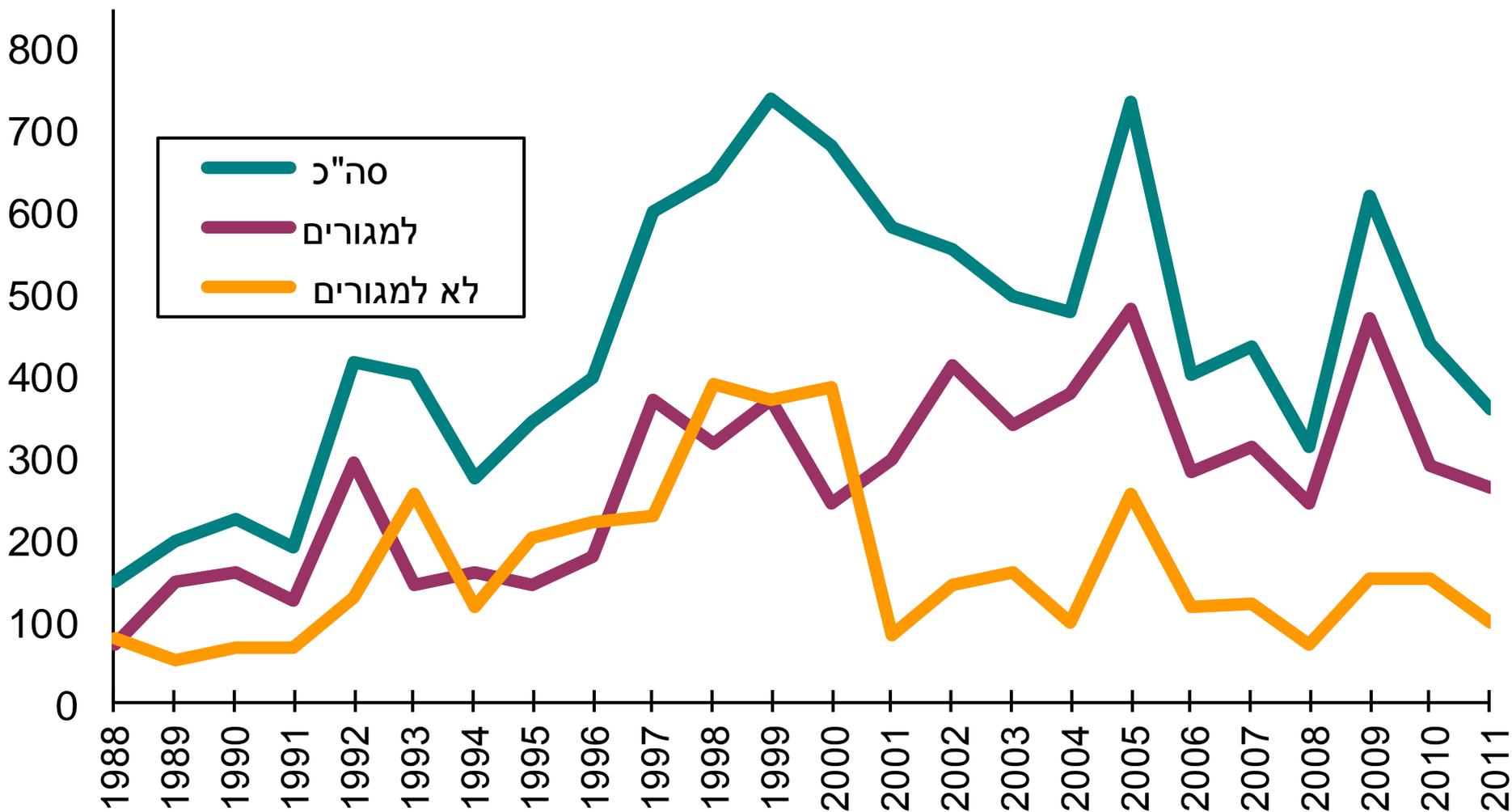
| חיפה | ירושלים | ת"א-יפו | |
|-------|---------|---------|-------|
| 323.7 | 273.6 | 495.0 | 2003 |
| 271.3 | 318.4 | 475.3 | 2004 |
| 192.4 | 404.3 | 735.7 | 2005 |
| 134.6 | 333.4 | 398.9 | 2006 |
| 163.7 | 404.9 | 433.9 | 2007 |
| 83.8 | 396.9 | 310.8 | 2008 |
| 66.4 | 425.0 | 619.8 | 2009 |
| 62.5 | 395.8 | 437.1 | 2010 |
| 82.7 | 354.6 | 359.2 | *2011 |

* אומדן ארעי.



שטח גמר בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)

אלפי מ"ר





תשתיות

השקעה בתשתיות: פרוייקט שש"ת - מ-1999 ועד 2004 התוכנית בוצעה ב-57 שכונות, בעלות של 222 מיליון ש"ח. בסוף 2004 החל סבב שני של הפרוייקט ובשנת 2011 נכללו בו 12 שכונות בתקציב כולל של 19.8 מיליון ש"ח.

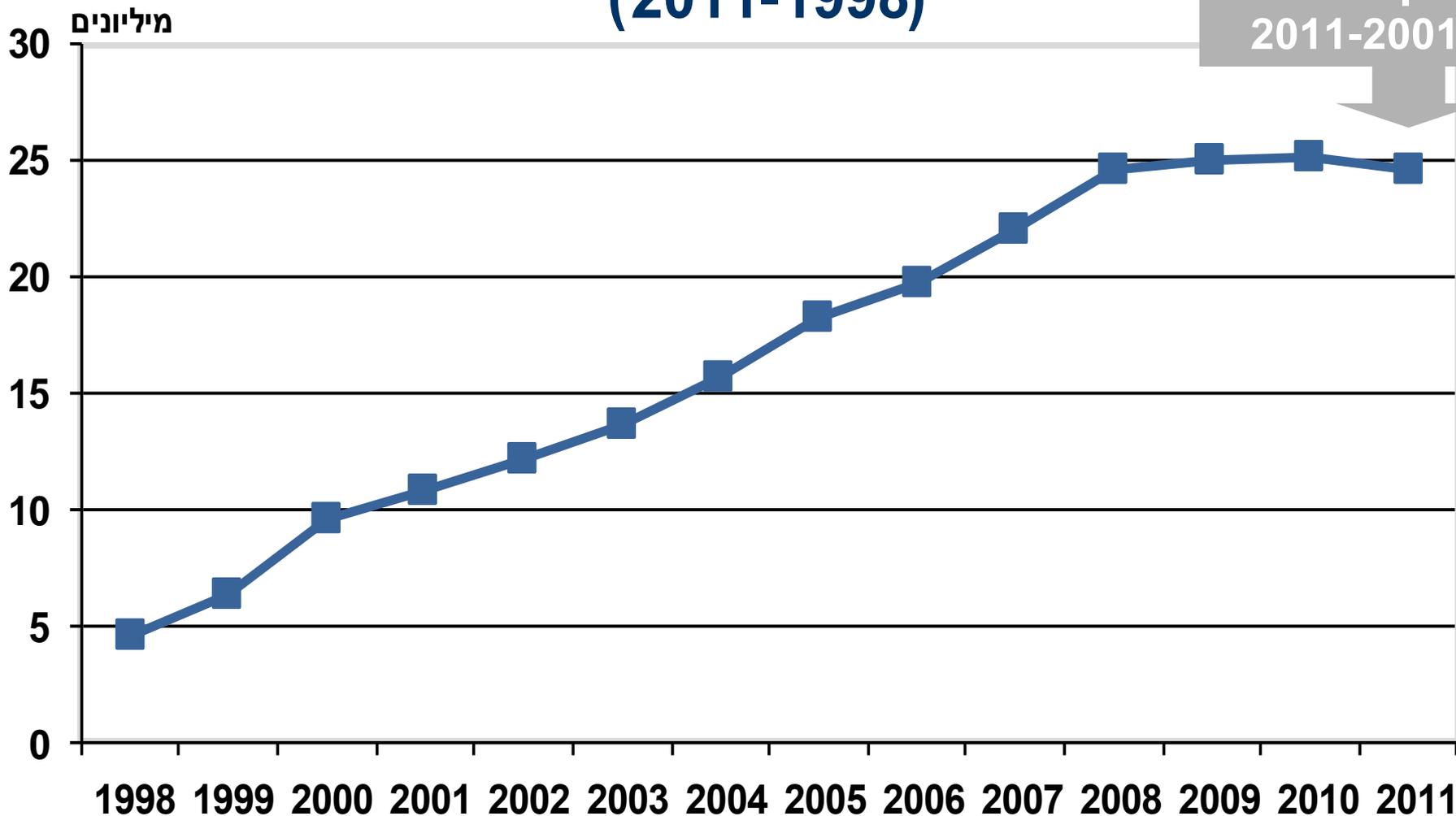
חלה עלייה גדולה באיכות הכבישים - PCI משוקלל (אינדקס מצב המיסעה, הנע בין 0 ל-100, מנמוך לגבוה), עלה מ-63 בשנת 2000 ל-77 ב-2010.

שטח "הריאות הירוקות": נכון לספטמבר 2012 היו 11,493 דונמים (כולל פארקים, גנים, חורשות, פסי ירק, שטחי בור ועוד), שהם כ-22% משטח העיר. בין השנים 2000 ל-2012 הייתה עלייה משמעותית של 44% בשטח ה"ריאות הירוקות" בעיר. אומדן מספר העצים כ-126,000.



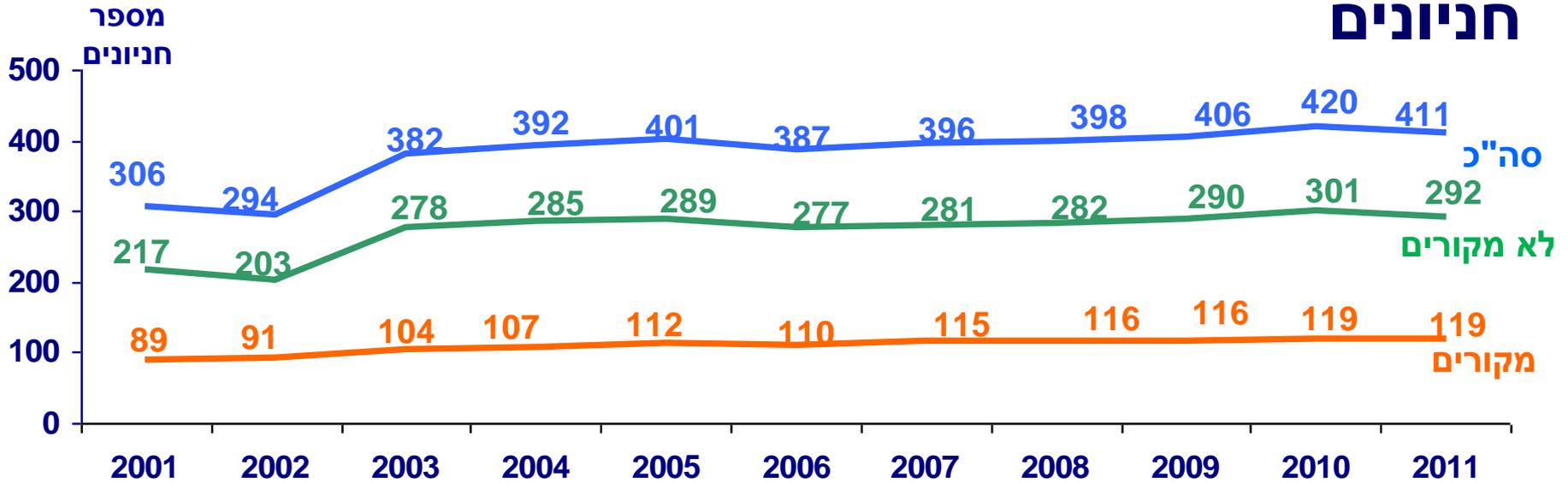
נסיעות ברכבת לת"א-יפו וממנה (2011-1998)

גידול של 127%
בין השנים
2011-2001

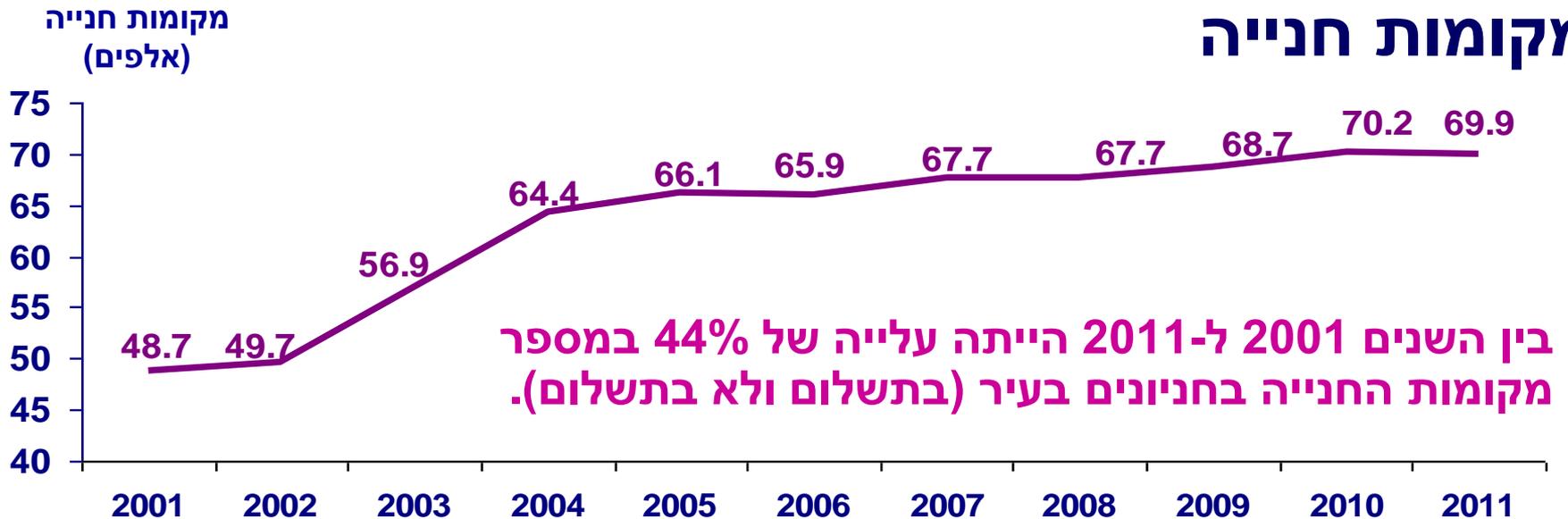




חניונים

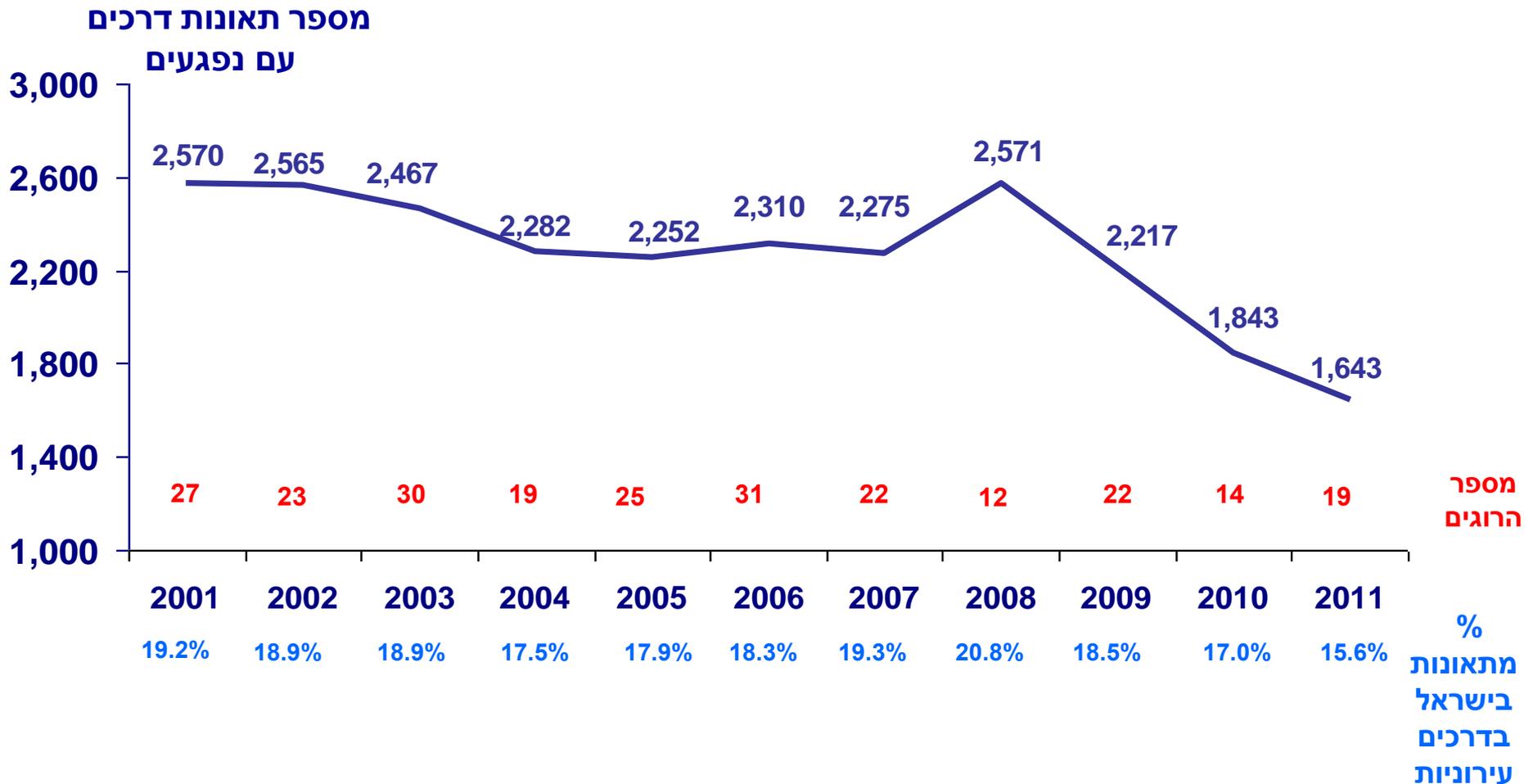


מקומות חנייה





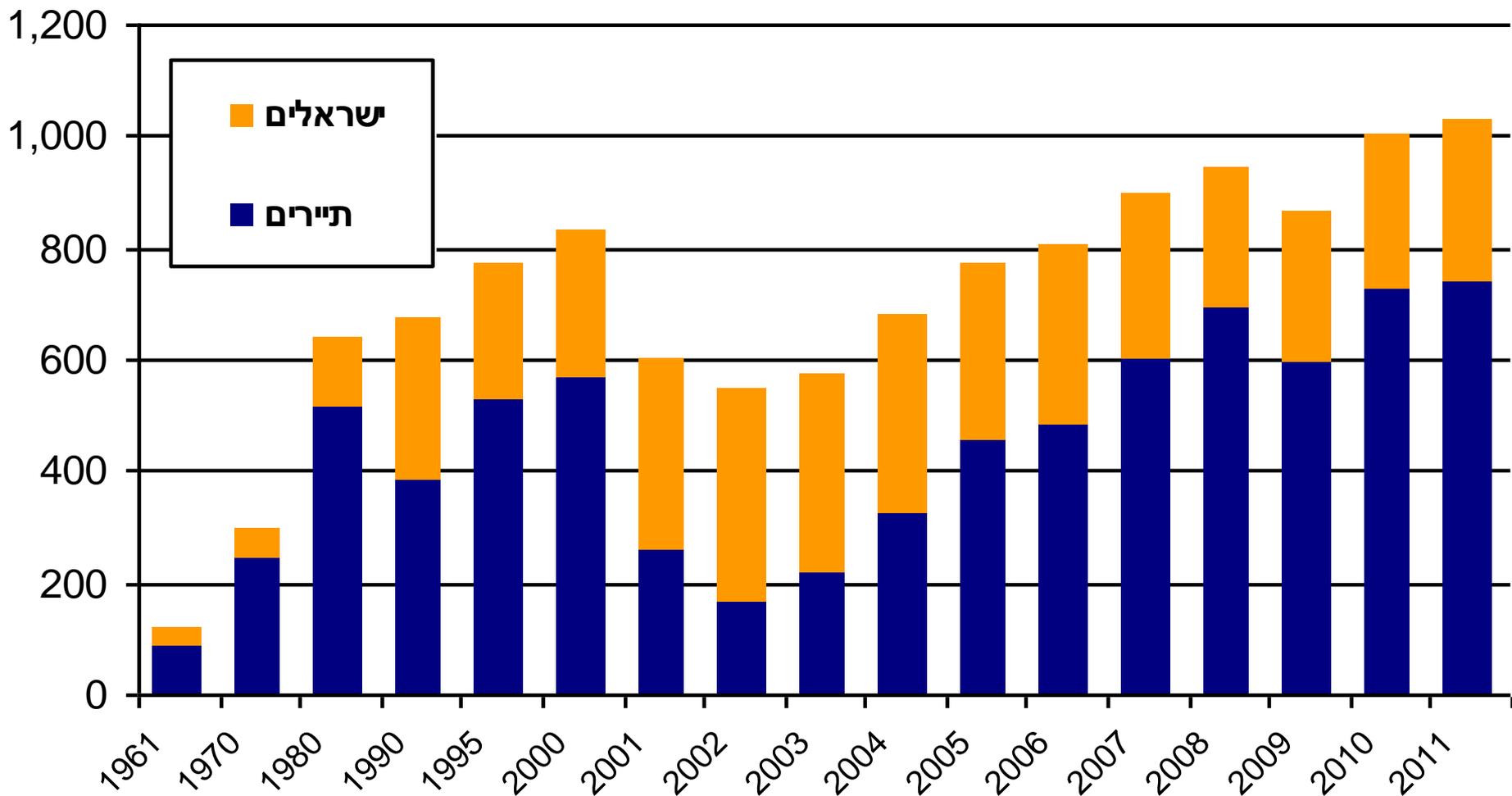
תאונות דרכים עם נפגעים בתל-אביב-יפו (2001-2011)





אורחים במלונות תיירות (2011-1961)

אלפים





תיירות (2011)

בישראל: עלייה של כאחוז אחד במספר האורחים בהשוואה ל-2010 (ללא שינוי משמעותי במספר הלינות).

בת"א-יפו: עלייה של כ-3% במספר האורחים ועלייה של כ-2% במס' הלינות בהשוואה ל-2010.

בת"א-יפו % התיירים ולינות התיירים מהווה כ-23% מהתיירים ולינות התיירים בישראל.

ממוצע לינות לתייר:

ת"א-יפו: 3.1 ; ירושלים: 3.3 ; חיפה: 3.4 ; ישראל: 3.1



המרכז למחקר
כלכלי וחברתי

עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת התכנון, הארגון ומ"מ

ת"א-יפו: חברה חינוך ותרבות





השכלה - מעל 13 שנות לימוד (XII.2008): ישראל - 42.3 %

| | | | |
|---------|---|-------|------------------------------|
| ת"א-יפו | - | 57.2% | ▲ (עלייה בהשוואה למפקד 1995) |
| חיפה | - | 54.1% | ▲ (עלייה בהשוואה למפקד 1995) |
| ירושלים | - | 42.4% | ▼ (ירידה בהשוואה למפקד 1995) |

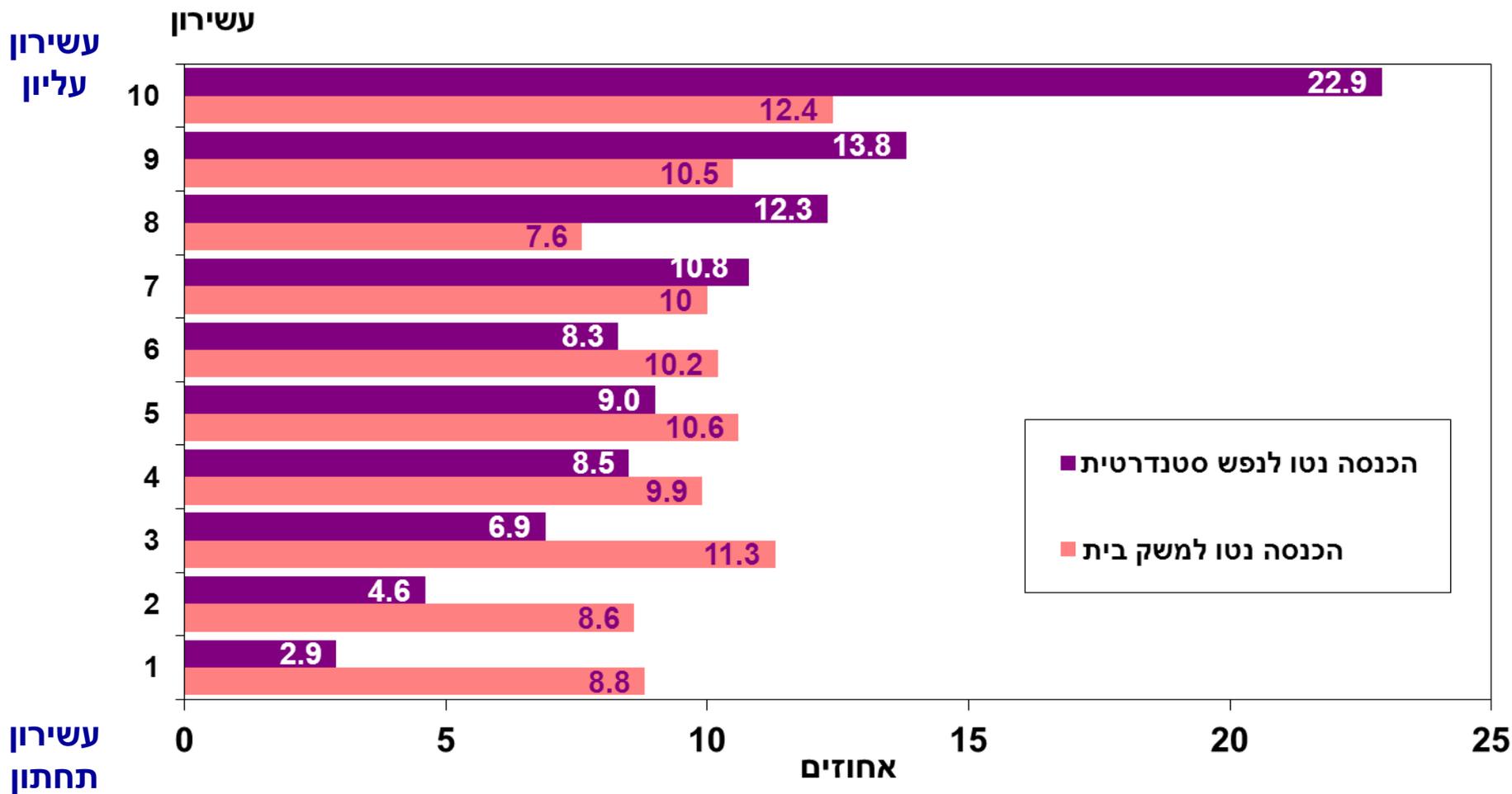
הכנסה חודשית ברוטו* (לנפש סטנדרטית) - % מישראל (2011):

| | | | |
|---------|---|------|---------------|
| ת"א-יפו | - | 146% | (147% - 2010) |
| חיפה | - | 116% | (124% - 2010) |
| ירושלים | - | 73% | (67% - 2010) |

* הכנסה חודשית ברוטו במשקי בית בהם ראש משק הבית שכיר



אחוז משקי בית שבהם ראש משק הבית שכיר, לפי עשירונים ארציים של הכנסה חודשית - 2011





בעלות על מוצרים בני קיימה נבחרים ב-2011 (%)

| ישראל | חיפה | ירושלים | ת"א-יפו | |
|-------|------|---------|---------|------------------|
| 78.2 | 81.3 | 71.8 | 83.2 | מחשב ביתי |
| 70.3 | 79.8 | 56.7 | 80.6 | מנוי לאינטרנט |
| 68.8 | 59.6 | 60.4 | 44.1 | בעלות על דירה |
| 63.8 | 58.3 | 47.3 | 59.0 | מכונית אחת לפחות |



תכונות דיור של משקי בית - 2011

(בסוגריים מופיעים נתוני 2010)

מחירים ממוצעים של דירות בבעלות הדיירים - % מישראל:

| | | |
|-------------------|-----------------|------------|
| ת"א-יפו - 174 % | ירושלים - 137 % | חיפה - 64% |
| (ת"א-יפו - 172 %) | ירושלים - 136 % | חיפה - 65% |

הוצאה חודשית כוללת לתצרוכת למשק בית: ישראל - 13,967 ש"ח

(ישראל - 13,496 ש"ח)

| | | |
|--------------------|------------------|---------------|
| ת"א-יפו - 15,365 | ירושלים - 13,111 | חיפה - 12,105 |
| (ת"א-יפו - 15,256) | ירושלים - 12,397 | חיפה - 10,694 |

הוצאה כוללת לתצרוכת לנפש סטנדרטית בחודש: ישראל - 5,096 ש"ח

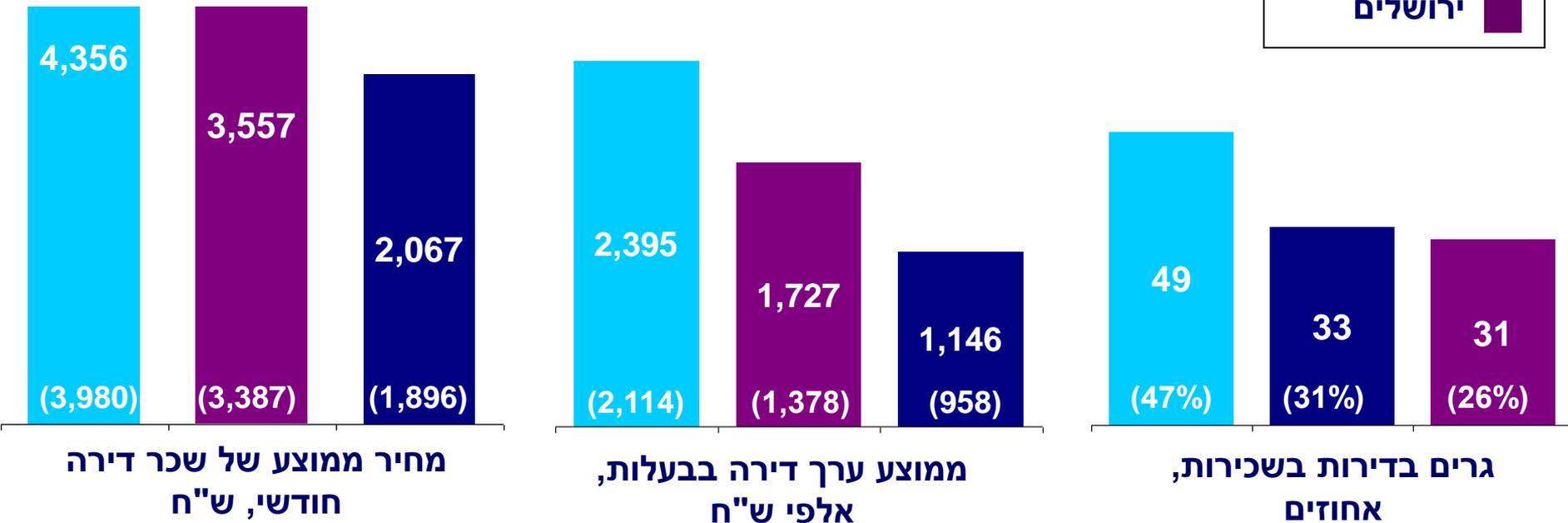
(ישראל - 4,933 ש"ח)

| | | |
|-------------------|-----------------|--------------|
| ת"א-יפו - 7,352 | ירושלים - 4,314 | חיפה - 5,557 |
| (ת"א-יפו - 7,231) | ירושלים - 4,132 | חיפה - 5,030 |



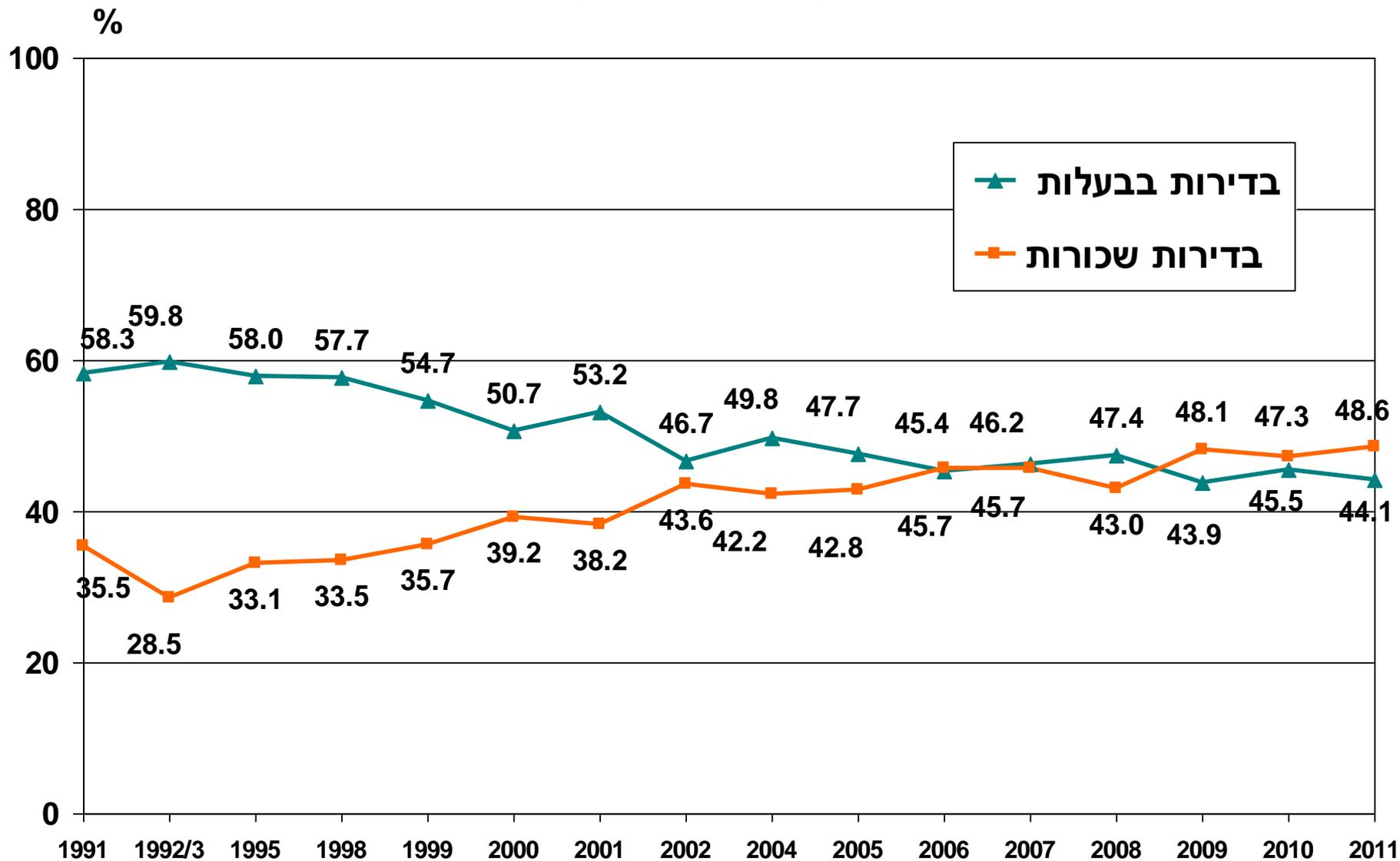
תכונות דיור של משקי בית - 2011

(בסוגריים מופיעים נתוני 2010)





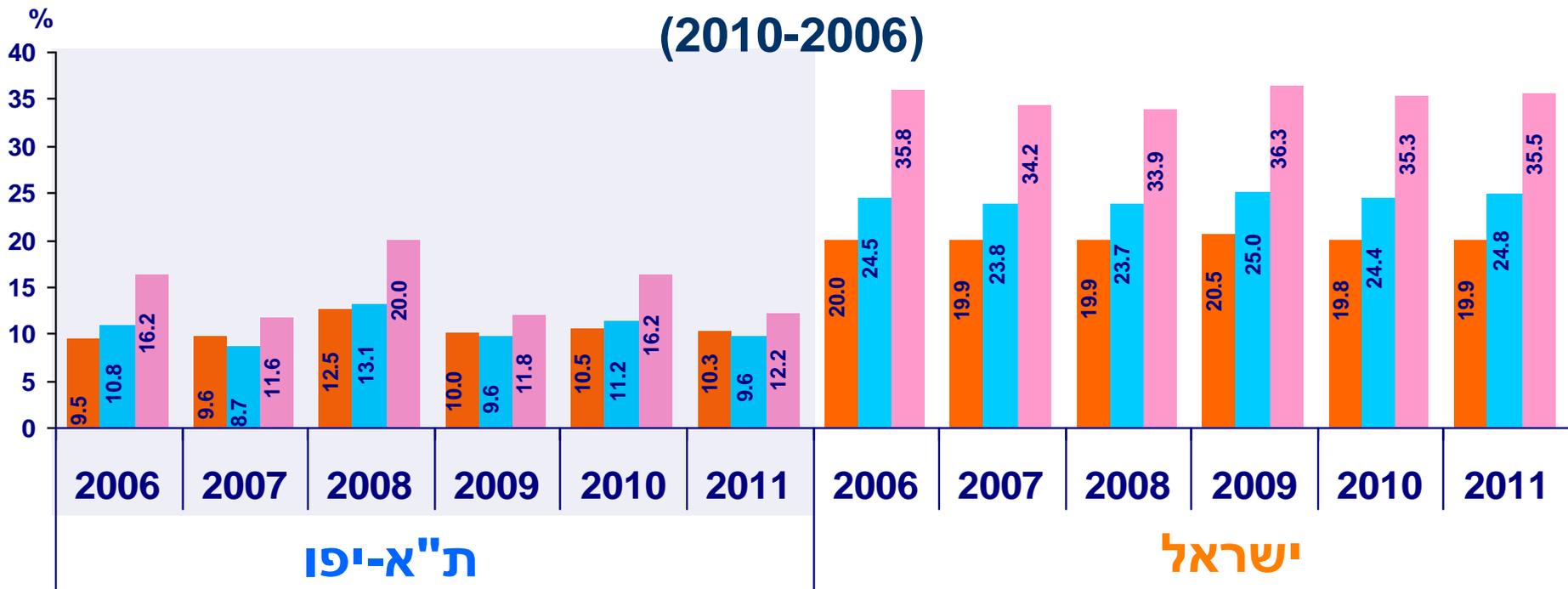
אחוז הגרים בדירות בבעלות ובשכירות בתל-אביב-יפו (2011-1991)





קו העוני (%)

האוכלוסייה הענייה כאחוז מהאוכלוסייה המתאימה (2010-2006)



■ משקי בית*
 ■ נפשות
 ■ ילדים

* עד שנת 2007 (כולל) מוצגים נתוני משפחות. משנת 2008 מוצגים נתוני משקי בית.



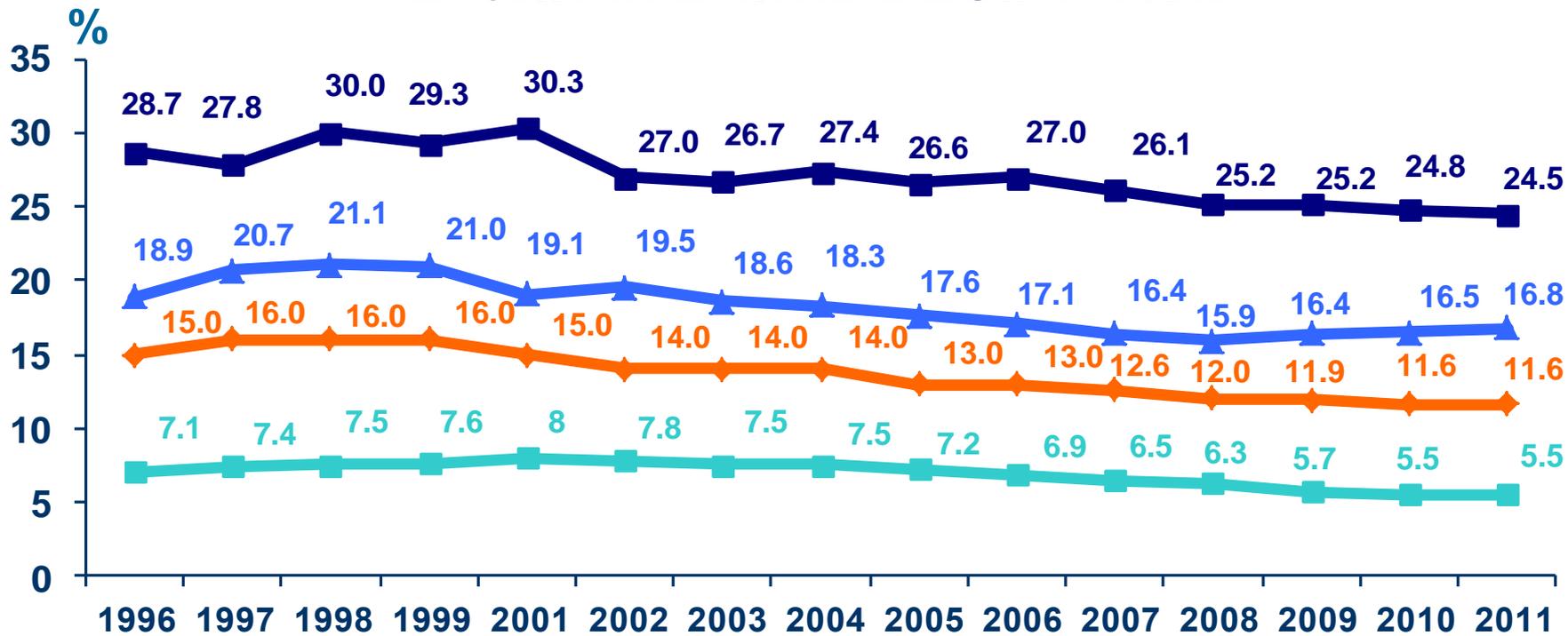
פערים בעיר

| אשכול* | מ"ר מגורים לנפש | אחוז מקבלי השלמת הכנסה בקרוב מקבלי קצבת זקנה ושארים | אחוז מטופלים בלשכות הרווחה (עם תיק) מאוכלוסיית העיר/איזור | אזור |
|--------|--------------------|--|--|--|
| 1995 | 2005 | xii /2011 | xii/2011 | |
| | 36 | 14 | 12 | סה"כ |
| 7.0 | 41 | 6 | 6 | רבעים 1-6 -עבר הירקון וצפון מרכז |
| 3.7 | 29 | 22 | 17 | רובע 9 -מזרח |
| 2.4 | 27 | 31 | 25 | רבעים 7 ו-8 - יפו והדרום |

* SES לפי 10 אשכולות, 1 - הנמוך ביותר ו- 10 הגבוה ביותר; מבטא מצב יחסי בתוך ת"א-יפו



מטופלים על-ידי מינהל השירותים החברתיים ואגפיו, כאחוז מכלל התושבים באזורים הרלוונטיים



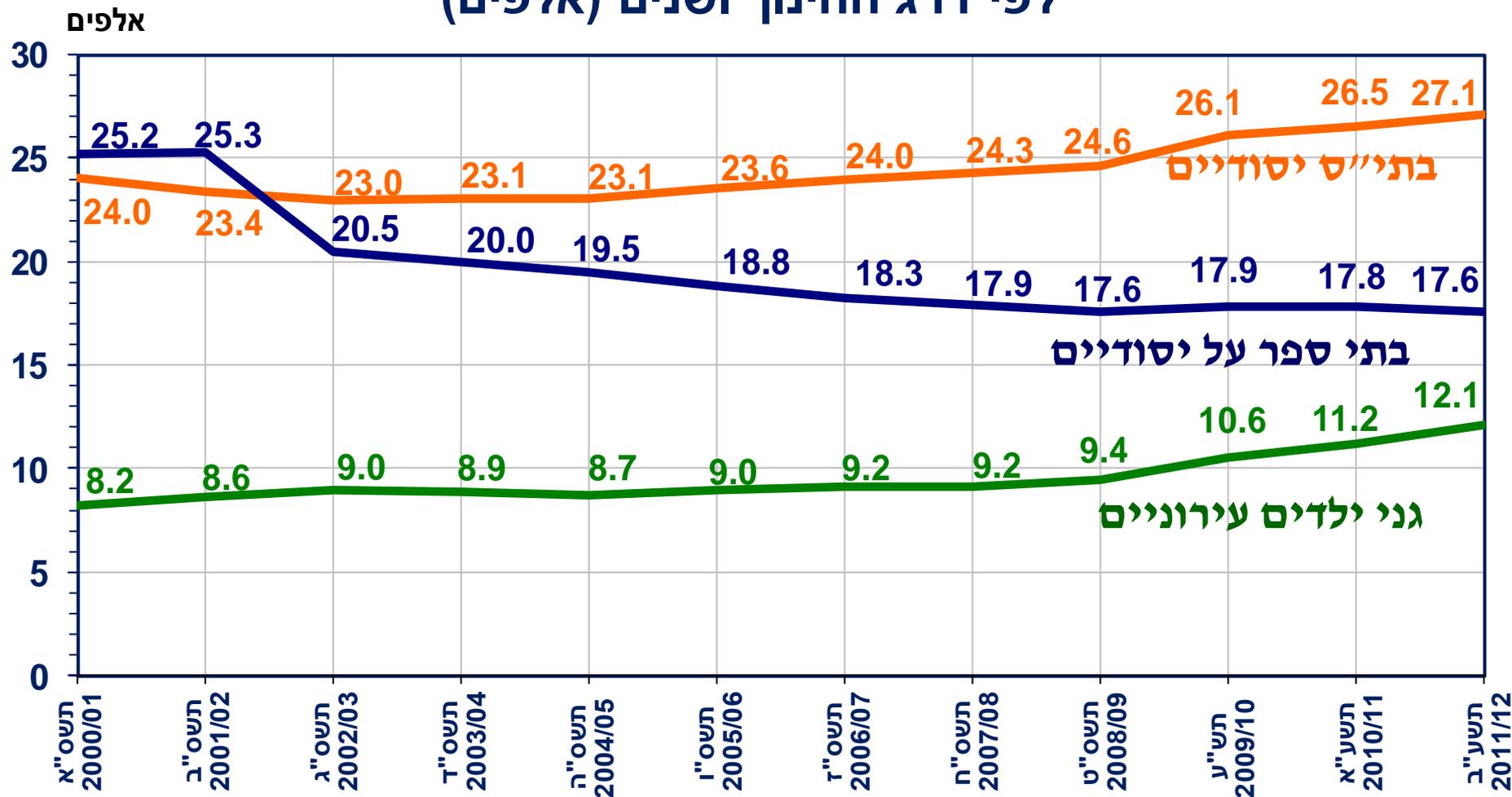


חינוך בתשע"ב (2011/12) (חינוך עירוני ומשותף כולל מוכר שאינו רשמי)

| תלמידים | כיתות | מוסדות | |
|---------|-------|--------|---------------------------|
| 12,075 | 407 | 248 | גנים |
| 27,126 | 1,328 | 92 | בתי ספר יסודיים |
| 17,592 | 624 | 26 | על-יסודי עירוני ומשותף |

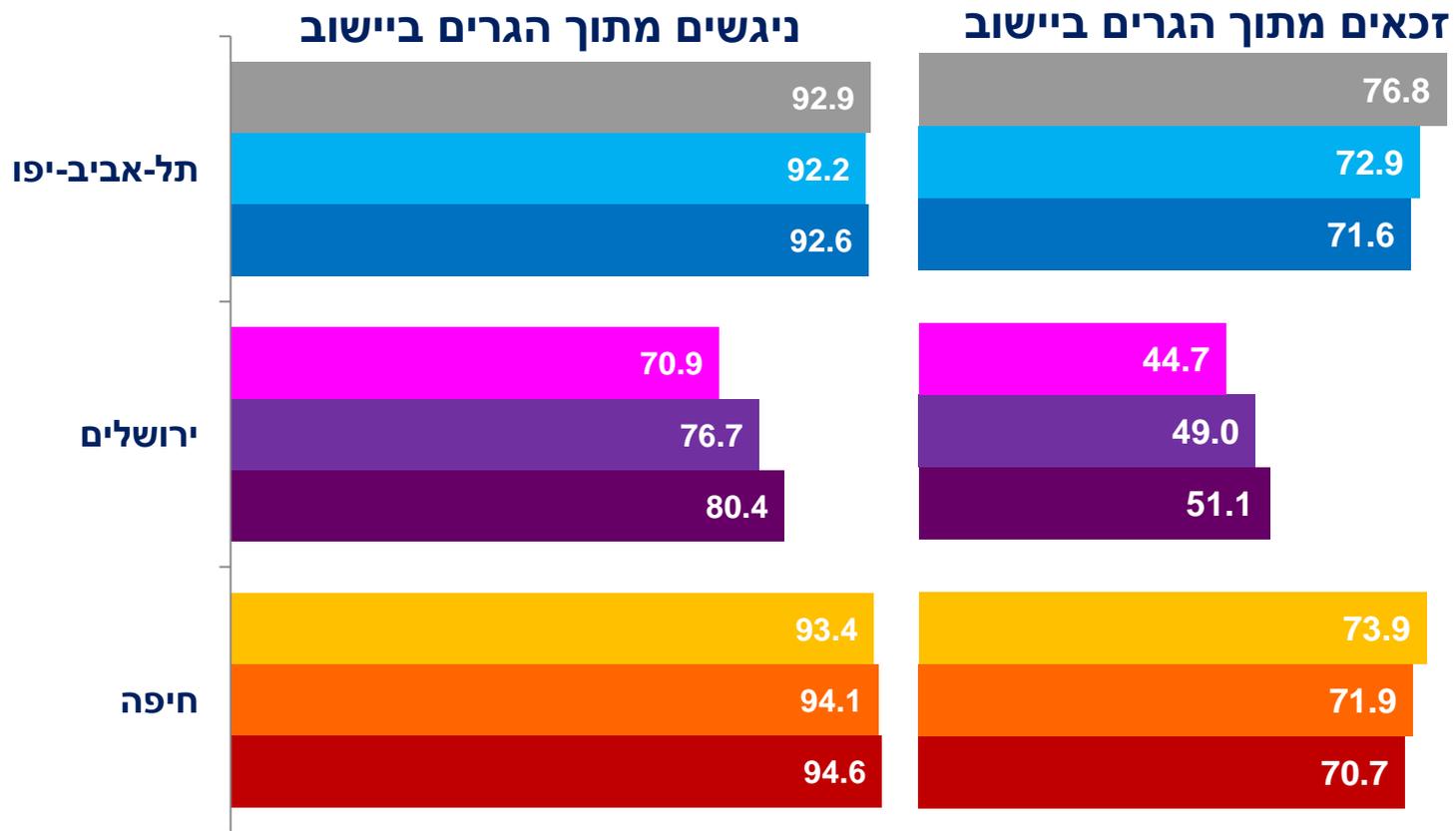


תלמידים במוסדות חינוך עירוניים ומשותפים בת"א-יפו, לפי דרג החינוך ושנים (אלפים)



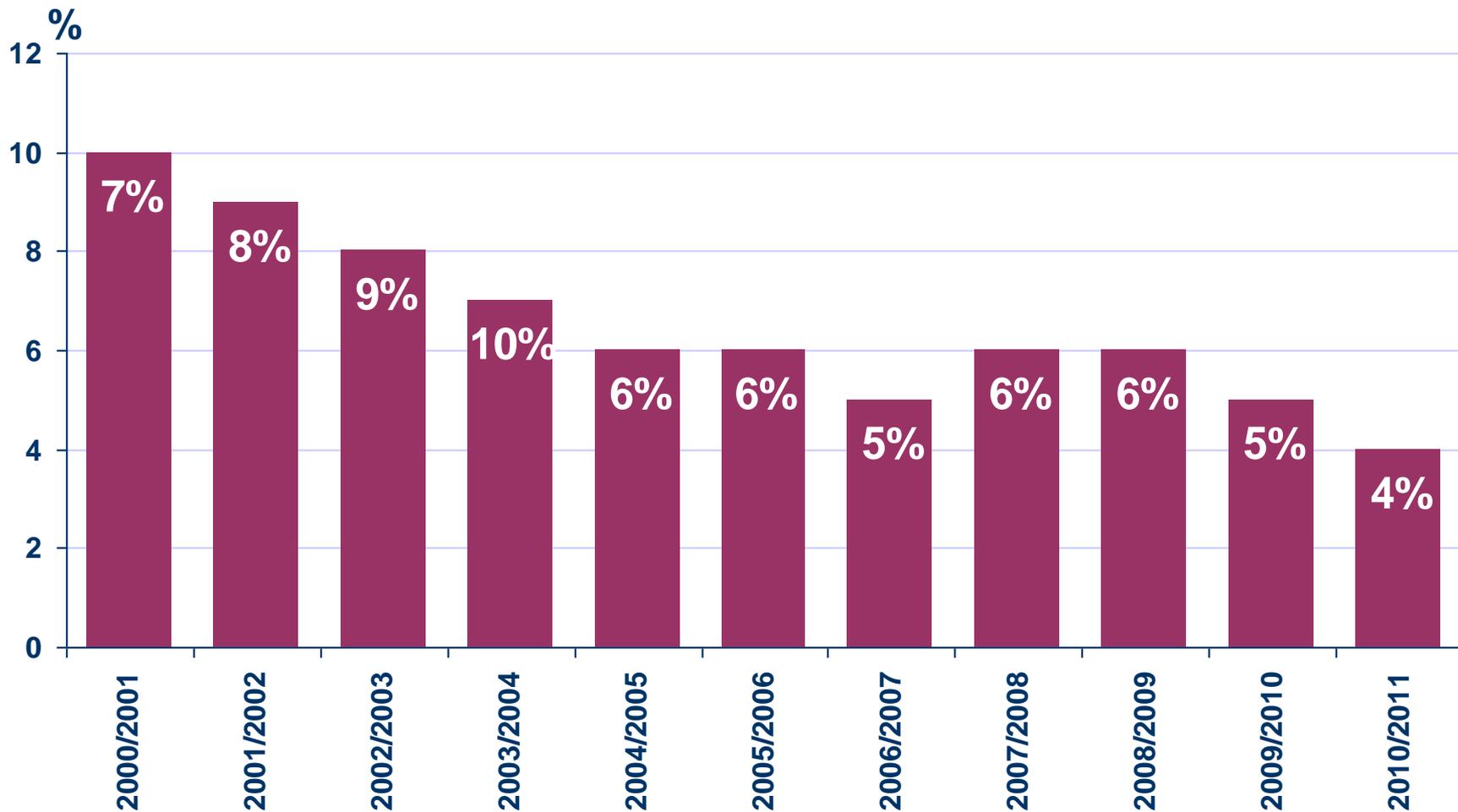


ניגשים וזכאים לתעודת בגרות מבין תלמידי י"ב הגרים ביישוב (ללא חינוך מיוחד) - אחוזים





נשירה מכיתות ז' ו"ב בת"א-יפו





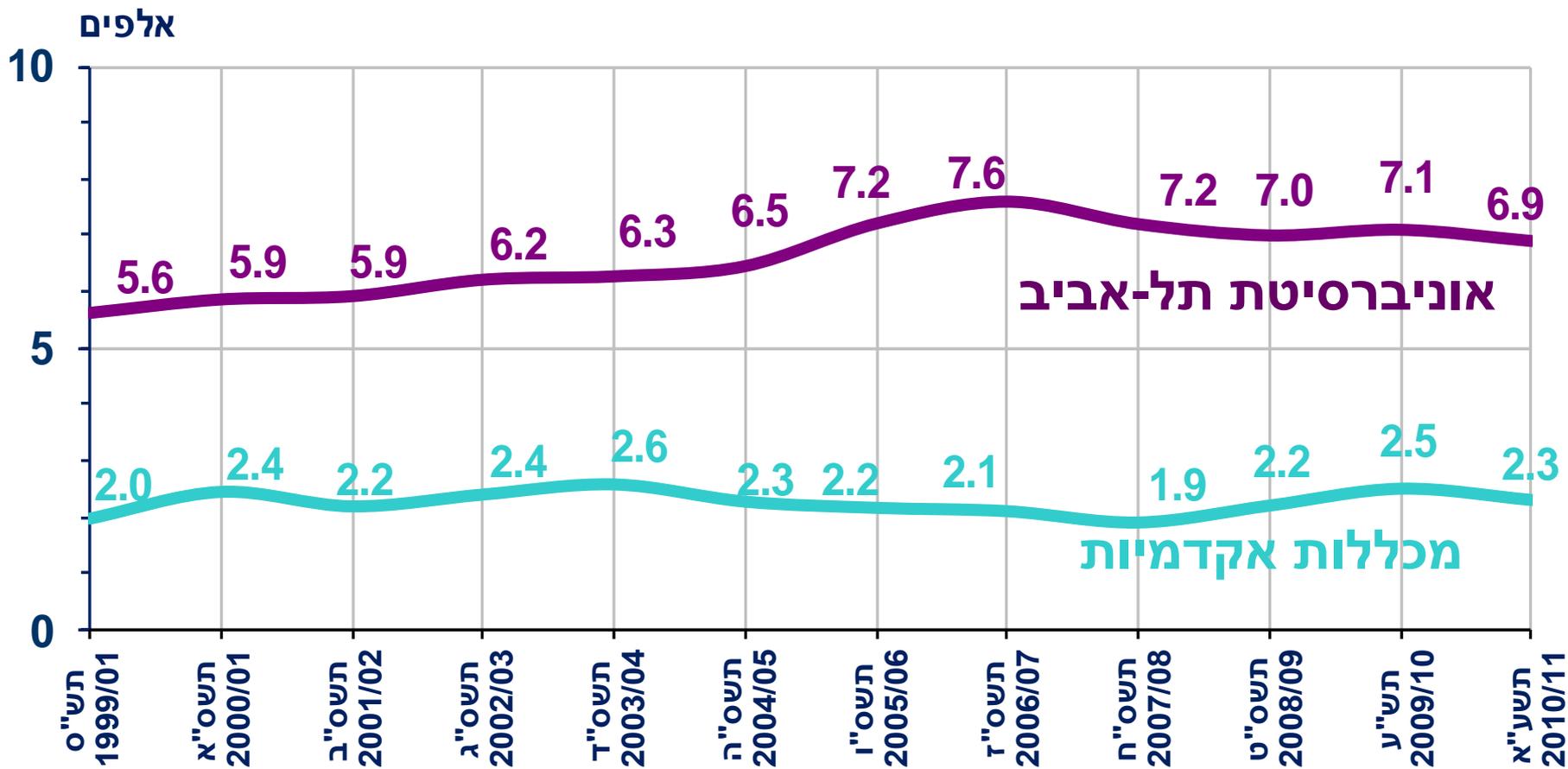
חינוך על-תיכוני בתשע"א (2010/11)

| אוניברסיטה | מכללות אקדמיות | חינוך על-תיכוני (לא לימודים אקדמיים) | סטודנטים כאחוז מישראל |
|-----------------|-------------------|---|--------------------------|
| 27,172 22.0% | 10,332 9.0% | 6,618 15.8% | |

(2009/10: חינוך על-תיכוני-6,467; מכללות אקדמיות וסמינרים-12,544; אוניברסיטה-26,345)

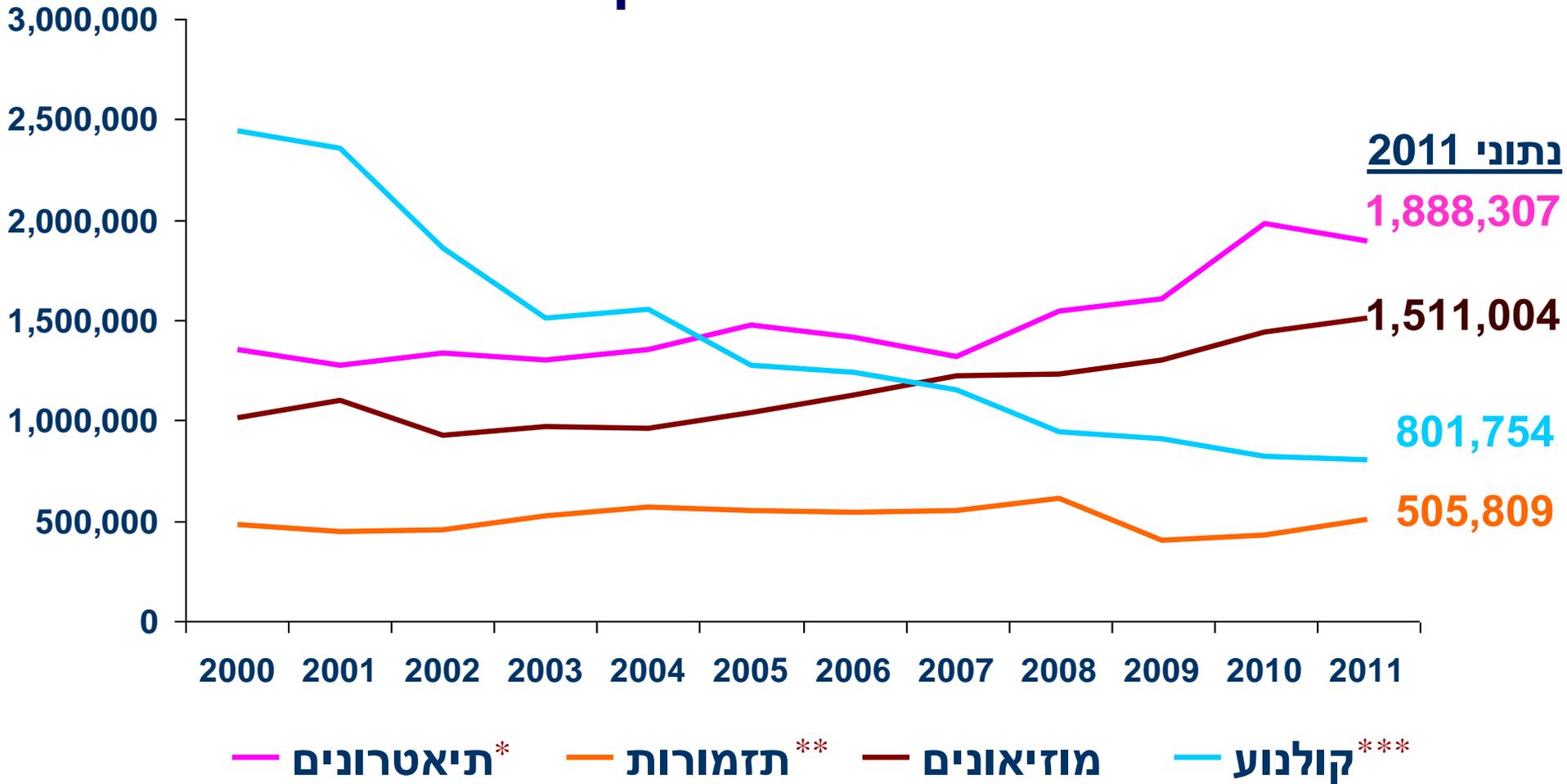


מקבלי תארים במוסדות אקדמיים ומכללות מוכרות, לפי שנים





תרבות - מספר ביקורים



* כולל את התיאטרונים הגדולים: הבימה, בית לסין, הקאמרי, גשר ויידישפיל.
 ** כולל את התזמורות הבאות: הפילהרמונית, הקאמרית והאופרה הישראלית החדשה.
 *** ביקורים בבתי קולנוע מסחריים בלבד (פרטיים).



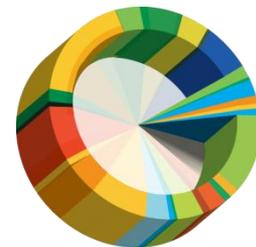
סדר ציבורי

ישראל

- סה"כ תיקי חקירה בישראל בשנת 2011 - 356,707
- ירידה של כ-11% במספר תיקי החקירה במשטרה בין השנים 2000 ל-2011.

תל-אביב-יפו

- סה"כ תיקי חקירה בת"א-יפו בשנת 2011 - 39,008
- ירידה של 19% במספר תיקי החקירה במשטרה בתקופה המקבילה.



המרכז למחקר כלכלי וחברתי

תודה